

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 7

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 056,6
2	Общая жилая площадь	кв. м	703,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6 020,34
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	40 132,89
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7 977,49
4	Техническое обслуживание - всего (план)	648,25
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	18 879,94
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	6 293,44
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6 047,06
8	Содержание - общехозяйственные расходы	3 209,50
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	1 963,26
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	24 307,62
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	2 474,85
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	23 012,97
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	7 656,12
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	168,10
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 231,52
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6 917,23
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		160 940,58

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 071,82	171 754,77	174 854,00	-2 027,41
2	Водоотведение	1 172,78	39 773,83	39 299,48	1 647,13
3	Холодное водоснабжение	1 498,24	46 235,95	45 689,61	2 044,58
4	Тепловая энергия	18 778,43	366 627,49	375 205,29	10 200,63
5	Электроснабжение	-2 605,64	71 950,44	68 029,99	1 314,81
6	Газоснабжение	612,60	15 608,65	15 364,22	857,03
7	Прочие	6 949,83	14 250,00	18 575,88	2 623,95
ИТОГО:		27 478,06	726 201,13	737 018,48	16 660,71

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-25 468,15	171 754,77	160 940,58	-14 653,96
2	Водоотведение	0,00	39 773,83	51 860,36	-12 086,53
3	Холодное водоснабжение	0,00	46 235,95	50 361,80	-4 125,85
4	Тепловая энергия	0,00	366 627,49	484 089,15	-117 461,66
5	Электроснабжение	0,00	71 950,44	55 812,00	16 138,44
6	Газоснабжение	0,00	15 608,65	14 381,98	1 226,67
7	Прочие	0,00	14 250,00	0,00	14 250,00
ИТОГО:			726 201,13	817 445,87	-116 712,89

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-21 415,77	174 854,00	160 940,58	-7 502,35
2	Водоотведение	0,00	39 299,48	51 860,36	-12 560,88
3	Холодное водоснабжение	0,00	45 689,61	50 361,80	-4 672,19
4	Тепловая энергия	0,00	375 205,29	484 089,15	-108 883,86
5	Электроснабжение	0,00	68 029,99	55 812,00	12 217,99
6	Газоснабжение	0,00	15 364,22	14 381,98	982,24
7	Прочие	0,00	18 575,88	0,00	18 575,88
ИТОГО:			737 018,48	817 445,87	-101 843,16

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-221 480,00		
2	Начислено и оплачено населением	42 130,16	43 354,18		-1 224,02
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	2 034,96	2 520,66	0,00	-485,70
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-175 605,16		
ИТОГО:		44 165,12	-175 605,16	0,00	-1 709,72

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

