

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комсомольская 6г

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 517,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 318,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	972,74
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	20056,95
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	62963,04
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12453,11
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	203,55
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7120,56
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	21393,41
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22204,46
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	6478,92
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	89808,05
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	8285,22
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	85495
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	28524,43
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	230,73
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14362,8
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	24803,16
17	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		424937,26

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	92246,56	595232,76	572722,5	114756,82
2	Водоотведение	26694,91	146565,67	145681,6	27578,98
3	Холодное водоснабжение	32194,42	169553,33	169784,16	31963,59
4	Тепловая энергия	276660,34	1144085,91	1147533,78	273212,47
5	Электроснабжение	34898,91	281543,68	269322,23	47120,36
6	Газоснабжение	9292,22	55548,12	55188,19	9652,15
7	Прочие	0	9180	9180	0
	ИТОГО:	471987,36	2401709,47	2369412,46	504284,37

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		595232,76	424937,26	170295,5
2	Водоотведение		146565,67	175793,22	-29227,55
3	Холодное водоснабжение		169553,33	226965,09	-57411,76
4	Тепловая энергия		1144085,91	1127701,76	16384,15
5	Электроснабжение		281543,68	227302,8	54240,88
6	Газоснабжение		55548,12	55548,18	-0,06
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		2401709,47	2238248,31	163461,16

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		572722,5	424937,26	147785,24
2	Водоотведение		145681,6	175793,22	-30111,62
3	Холодное водоснабжение		169784,16	226965,09	-57180,93
4	Тепловая энергия		1147533,78	1127701,76	19832,02
5	Электроснабжение		269322,23	227302,8	42019,43
6	Газоснабжение		55188,19	55548,18	-359,99
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		2369412,46	2238248,31	131164,15

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					333979,35
1	Кровля				313889,85
2	Установка приборов учёта тепловой энергии				20089,5

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		506940		
2	Начислено и оплачено населением	185252,28	178856,72		6395,56
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	333979,35	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		351817,37		
	ИТОГО:	185252,28	685796,72	333979,35	6395,56

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

504284,37