

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 6г

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 517,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 318,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 802,84
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	13 438,91
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	54 622,90
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	13 389,44
5	Техническое обслуживание - всего (план)	2 082,71
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	129,46
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 408,17
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	14 727,16
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	20 130,58
10	Содержание - общедомовые расходы	10 296,26
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 950,49
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	80 919,59
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	8 238,76
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	76 609,70
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	26 707,41
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	381,13
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	3 962,58
18	Текущий ремонт - крыши	7 869,54
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 780,15
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	23 027,30
21	Техническое обслуживание приборов учета	19 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>401 221,42</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	82 066,36	519 962,29	509 782,09	92 246,56
2	Водоотведение	19 106,10	135 040,95	127 492,91	26 654,14
3	Холодное водоснабжение	25 076,24	152 548,82	145 462,70	32 162,36
4	Тепловая энергия	214 782,10	1 330 297,00	1 268 220,03	276 859,07
5	Электроснабжение	20 166,64	244 467,21	227 411,08	37 222,77
6	Газоснабжение	6 628,26	47 068,45	44 428,55	9 268,16
7	Прочие	4 779,63	8 250,00	11 278,01	1 751,62
<b>ИТОГО:</b>		<b>372 605,33</b>	<b>2 437 634,72</b>	<b>2 334 075,37</b>	<b>476 184,68</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	132 462,14	519 962,29	401 221,42	251 203,01
2	Водоотведение	0,00	135 040,95	158 713,21	-23 672,26
3	Холодное водоснабжение	0,00	152 548,82	208 698,96	-56 150,14
4	Тепловая энергия	0,00	1 330 297,00	1 003 000,37	327 296,63
5	Электроснабжение	0,00	244 467,21	223 790,40	20 676,81
6	Газоснабжение	0,00	47 068,45	47 365,15	-296,70
7	Прочие	0,00	8 250,00	0,00	8 250,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 437 634,72</b>	<b>2 042 789,51</b>	<b>527 307,35</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	105 445,81	509 782,09	401 221,42	214 006,48
2	Водоотведение	0,00	127 492,91	158 713,21	-31 220,30
3	Холодное водоснабжение	0,00	145 462,70	208 698,96	-63 236,26
4	Тепловая энергия	0,00	1 268 220,03	1 003 000,37	265 219,66
5	Электроснабжение	0,00	227 411,08	223 790,40	3 620,68
6	Газоснабжение	0,00	44 428,55	47 365,15	-2 936,60
7	Прочие	0,00	11 278,01	0,00	11 278,01
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 334 075,37</b>	<b>2 042 789,51</b>	<b>396 731,67</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		320 890,00		
2	Начислено и оплачено населением	160 454,58	162 371,53		-1 916,95
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		483 261,53		
<b>ИТОГО:</b>		<b>160 454,58</b>	<b>483 261,53</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 916,95</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженико

