

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 6д

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 583,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 033,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	300,53
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	985,80
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 972,78
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	23 931,57
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5 918,77
6	Техническое обслуживание - всего (план)	937,49
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 908,77
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	7 665,89
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9 060,84
10	Содержание - общехозяйственные расходы	4 634,66
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 215,17
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	36 422,33
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	3 708,31
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	34 482,43
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	14 422,00
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	171,68
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 320,86
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 605,50
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10 364,68
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>190 976,40</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	23 999,22	234 370,64	218 127,59	40 242,27
2	Водоотведение	6 125,55	69 951,80	64 438,36	11 638,99
3	Холодное водоснабжение	7 664,03	78 490,91	73 027,73	13 127,21
4	Тепловая энергия	82 042,68	640 023,44	596 102,61	125 963,51
5	Электроснабжение	12 711,43	118 319,36	107 900,19	23 130,60
6	Газоснабжение	2 116,17	23 410,42	22 098,43	3 428,16
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
<b>ИТОГО:</b>		<b>139 701,21</b>	<b>1 177 016,57</b>	<b>1 097 290,83</b>	<b>219 426,95</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	34 427,19	234 370,64	190 976,40	77 821,43
2	Водоотведение	0,00	69 951,80	74 789,41	-4 837,61
3	Холодное водоснабжение	0,00	78 490,91	96 535,60	-18 044,69
4	Тепловая энергия	0,00	640 023,44	490 549,44	149 474,00
5	Электроснабжение	0,00	118 319,36	119 962,40	-1 643,04
6	Газоснабжение	0,00	23 410,42	23 799,79	-389,37
7	Прочие	0,00	12 450,00	0,00	12 450,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 177 016,57</b>	<b>996 613,04</b>	<b>214 830,72</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	25 126,10	218 127,59	190 976,40	52 277,29
2	Водоотведение	0,00	64 438,36	74 789,41	-10 351,05
3	Холодное водоснабжение	0,00	73 027,73	96 535,60	-23 507,87
4	Тепловая энергия	0,00	596 102,61	490 549,44	105 553,17
5	Электроснабжение	0,00	107 900,19	119 962,40	-12 062,21
6	Газоснабжение	0,00	22 098,43	23 799,79	-1 701,36
7	Прочие	0,00	15 595,92	0,00	15 595,92
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 097 290,83</b>	<b>996 613,04</b>	<b>125 803,89</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>3 080,25</b>
1	установка водомеров	3 080,25

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		60 680,00		
2	Начислено и оплачено населением	65 971,81	63 978,97		1 992,84
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	3 080,25	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		218,72		
<b>ИТОГО:</b>		<b>65 971,81</b>	<b>3 298,97</b>	<b>3 080,25</b>	<b>1 992,84</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко