

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 66

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 207,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 055,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 173,62
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	14 121,01
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	74 912,85
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	16 377,82
5	Техническое обслуживание - всего (план)	1 899,26
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 653,26
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	14 635,12
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	18 356,40
9	Содержание - общехозяйственные расходы	9 389,36
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	5 016,35
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	73 787,88
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	7 512,61
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	69 857,83
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	25 283,01
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	353,93
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	2 641,72
17	Текущий ремонт - крыши	1 306,58
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	11 812,95
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	20 997,83
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		396 035,73

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	89 379,91	478 920,15	437 958,38	130 341,68
2	Водоотведение	24 289,12	116 366,14	98 917,88	41 737,38
3	Холодное водоснабжение	32 051,95	132 724,14	113 996,83	50 779,26
4	Тепловая энергия	242 960,26	1 157 690,55	1 019 715,26	380 935,55
5	Электроснабжение	40 852,86	211 594,32	184 257,33	68 189,85
6	Газоснабжение	8 172,56	40 253,39	34 138,80	14 287,15
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
ИТОГО:		442 748,79	2 149 998,69	1 904 580,40	688 167,08

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	69 217,19	478 920,15	396 035,73	152 101,61
2	Водоотведение	0,00	116 366,14	173 395,25	-57 029,11
3	Холодное водоснабжение	0,00	132 724,14	253 805,36	-121 081,22
4	Тепловая энергия	0,00	1 157 690,55	876 672,07	281 018,48
5	Электроснабжение	0,00	211 594,32	213 674,40	-2 080,08
6	Газоснабжение	0,00	40 253,39	41 882,53	-1 629,14
7	Прочие	0,00	12 450,00	0,00	12 450,00
ИТОГО:			2 149 998,69	1 955 465,34	263 750,54

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	39 592,08	437 958,38	396 035,73	81 514,73
2	Водоотведение	0,00	98 917,88	173 395,25	-74 477,37
3	Холодное водоснабжение	0,00	113 996,83	253 805,36	-139 808,53
4	Тепловая энергия	0,00	1 019 715,26	876 672,07	143 043,19
5	Электроснабжение	0,00	184 257,33	213 674,40	-29 417,07
6	Газоснабжение	0,00	34 138,80	41 882,53	-7 743,73
7	Прочие	0,00	15 595,92	0,00	15 595,92
ИТОГО:			1 904 580,40	1 955 465,34	-11 292,86

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-565 560,00		
2	Начислено и оплачено населением	146 203,07	135 022,45		11 180,62
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-430 537,55		
ИТОГО:		146 203,07	-430 537,55	0,00	11 180,62

Генеральный директор

В.Г.Стороженко