

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комсомольская 66

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 207,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 055,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2151,19
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	7358,89
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	18942,69
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	86351,06
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11788,99
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4606,33
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	15097,96
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	20247,51
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	5907,91
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	81892,97
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	7555
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	77960,04
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	27003,13
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	335,39
15	Текущий ремонт - крыши	12668,24
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	13337,52
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22617,18
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		435403,13

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	130331,89	573366,46	510865,81	192832,54
2	Водоотведение	41928,16	139733,47	113503,76	68157,87
3	Холодное водоснабжение	50984,1	156904,66	129317,04	78571,72
4	Тепловая энергия	382109,8	1117810,61	958885,08	541035,33
5	Электроснабжение	66880,38	256377,08	229637,51	93619,95
6	Газоснабжение	14427,58	51739,37	44963,55	21203,4
7	Прочие	0	12960	12960	0
ИТОГО:		686661,91	2308891,65	2000132,74	995420,82

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		573366,46	435403,13	137963,33
2	Водоотведение		139733,47	178262,24	-38528,77
3	Холодное водоснабжение		156904,66	248315,67	-91411,01
4	Тепловая энергия		1117810,61	940178,88	177631,73
5	Электроснабжение		256377,08	245600,4	10776,68
6	Газоснабжение		51739,37	51739,43	-0,06
7	Прочие		12960	0	12960
	ИТОГО:		2308891,65	2099499,75	209391,9

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		510865,81	435403,13	75462,68
2	Водоотведение		113503,76	178262,24	-64758,48
3	Холодное водоснабжение		129317,04	248315,67	-118998,63
4	Тепловая энергия		958885,08	940178,88	18706,2
5	Электроснабжение		229637,51	245600,4	-15962,89
6	Газоснабжение		44963,55	51739,43	-6775,88
7	Прочие		12960	0	12960
	ИТОГО:		2000132,74	2099499,75	-99367,01

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-412360		
2	Начислено и оплачено населением	171313,48	162109,69		9203,79
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	7848,06	6438,73	0	1409,33
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-243811,58		
	ИТОГО:	179161,54	-243811,58	0	10613,12

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

995420,82