

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комсомольская 6

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 871,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 860,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1430,08
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9392,06
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	68362,21
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11124,78
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11704,66
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	21468,06
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	18123,93
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	5288,3
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	73303,85
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	6762,63
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	69783,4
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	25481,84
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	329,73
14	Текущий ремонт - крыши	6706,72
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	13112,76
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	20245,04
17	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		382201,18

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	88225,04	546354,78	548600,46	85979,36
2	Водоотведение	14114,27	163824,08	154953,95	22984,4
3	Холодное водоснабжение	15821,35	187276,84	178616,79	24481,4
4	Тепловая энергия	190493,03	1156557,63	1151745,83	195304,83
5	Электроснабжение	26700,63	224585,25	215921,6	35364,28
6	Газоснабжение	4971,55	56266,53	53940,24	7297,84
7	Прочие	0	17820	17820	0
ИТОГО:		340325,87	2352685,11	2321598,87	371412,11

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		546354,78	382201,18	164153,6
2	Водоотведение		163824,08	142450,72	21373,36
3	Холодное водоснабжение		187276,84	166009,18	21267,66
4	Тепловая энергия		1156557,63	1016254,38	140303,25
5	Электроснабжение		224585,25	83794,8	140790,45
6	Газоснабжение		56266,53	56266,57	-0,04
7	Прочие		17820	0	17820
	ИТОГО:		2352685,11	1846976,83	505708,28

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		548600,46	382201,18	166399,28
2	Водоотведение		154953,95	142450,72	12503,23
3	Холодное водоснабжение		178616,79	166009,18	12607,61
4	Тепловая энергия		1151745,83	1016254,38	135491,45
5	Электроснабжение		215921,6	83794,8	132126,8
6	Газоснабжение		53940,24	56266,57	-2326,33
7	Прочие		17820	0	17820
	ИТОГО:		2321598,87	1846976,83	474622,04

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-574000		
2	Начислено и оплачено населением	157441,76	161975,81		-4534,05
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	22108,42	22150,86	0	-42,44
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-389873,33		
	ИТОГО:	179550,18	-389873,33	0	-4576,49

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

371412,11