

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 6

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 871,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 860,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	352,93
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	834,31
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11 212,13
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	64 068,57
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	14 275,73
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 877,30
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	14 720,39
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	20 022,54
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16 431,16
10	Содержание - общехозяйственные расходы	9 318,69
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 443,61
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	66 048,83
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 724,68
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	62 530,97
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	23 858,59
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	379,66
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 426,08
18	Текущий ремонт - крыши	898,76
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	11 350,95
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18 795,53
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		368 517,75

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	58 400,09	482 144,29	462 435,32	78 109,06
2	Водоотведение	5 382,65	130 930,82	122 769,43	13 544,04
3	Холодное водоснабжение	6 546,74	149 491,01	141 092,93	14 944,82
4	Тепловая энергия	117 541,74	1 180 369,05	1 116 277,65	181 633,14
5	Электроснабжение	15 086,23	202 509,44	190 125,76	27 469,91
6	Газоснабжение	1 981,88	43 040,72	40 113,95	4 908,65
7	Прочие	7 212,33	18 450,00	22 893,79	2 768,54
ИТОГО:		212 151,66	2 206 935,33	2 095 708,83	323 378,16

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	54 297,43	482 144,29	368 517,75	167 923,97
2	Водоотведение	0,00	130 930,82	166 780,67	-35 849,85
3	Холодное водоснабжение	0,00	149 491,01	222 389,39	-72 898,38
4	Тепловая энергия	0,00	1 180 369,05	975 318,98	205 050,07
5	Электроснабжение	0,00	202 509,44	89 512,80	112 996,64
6	Газоснабжение	0,00	43 040,72	42 885,28	155,44
7	Прочие	0,00	18 450,00	0,00	18 450,00
ИТОГО:			2 206 935,33	1 865 404,87	395 827,89

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	36 932,55	462 435,32	368 517,75	130 850,12
2	Водоотведение	0,00	122 769,43	166 780,67	-44 011,24
3	Холодное водоснабжение	0,00	141 092,93	222 389,39	-81 296,46
4	Тепловая энергия	0,00	1 116 277,65	975 318,98	140 958,67
5	Электроснабжение	0,00	190 125,76	89 512,80	100 612,96
6	Газоснабжение	0,00	40 113,95	42 885,28	-2 771,33
7	Прочие	0,00	22 893,79	0,00	22 893,79
ИТОГО:			2 095 708,83	1 865 404,87	267 238,51

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму				3 747,89
1	установка водометров			3 747,89

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-728 680,00		
2	Начислено и оплачено населением	141 592,79	134 333,09		7 259,70
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	16 218,08	19 058,09	3 747,89	-2 840,01
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-579 036,71		
ИТОГО:		157 810,87	-575 288,82	3 747,89	4 419,89

Генеральный директор

В.Г.Стороженко