

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 5

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 042,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 386,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	788.03
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 818.23
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11 802.75
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	57 819.67
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12 275.23
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 491.71
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	14 084.39
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	16 023.85
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	11 688.96
10	Содержание - общехозяйственные расходы	7 382.29
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 422.13
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	46 986.48
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	4 783.88
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	44 483.90
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	18 695.17
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	356.32
17	Текущий ремонт - крыши	1 207.93
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 966.48
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	13 370.96
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946.34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		297 394.70

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	26 266,75	389 879,30	408 924,50	7 221,55
2	Водоотведение	3 426,41	81 655,45	78 655,02	6 426,84
3	Холодное водоснабжение	4 655,59	96 346,98	93 582,12	7 420,45
4	Тепловая энергия	63 502,97	762 261,12	760 812,00	64 952,09
5	Электроснабжение	6 903,32	143 451,48	132 894,03	17 460,77
6	Газоснабжение	1 790,57	32 041,83	30 182,21	3 650,19
7	Прочие	8 007,63	519 700,00	610 969,95	-83 262,32
ИТОГО:		114 553,24	2 025 336,16	2 116 019,83	23 869,57

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-27 475,18	389 879,30	297 394,70	65 009,42
2	Водоотведение	0,00	81 655,45	91 113,59	-9 458,14
3	Холодное водоснабжение	0,00	96 346,98	104 244,41	-7 897,43
4	Тепловая энергия	0,00	762 261,12	726 798,02	35 463,10
5	Электроснабжение	0,00	143 451,48	115 316,40	28 135,08
6	Газоснабжение	0,00	32 041,83	32 432,65	-390,82
7	Прочие	0,00	519 700,00	647 228,62	-127 528,62
ИТОГО:			2 025 336,16	2 014 528,39	-16 667,41

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-33 310,22	408 924,50	297 394,70	78 219,58
2	Водоотведение	0,00	78 655,02	91 113,59	-12 458,57
3	Холодное водоснабжение	0,00	93 582,12	104 244,41	-10 662,29
4	Тепловая энергия	0,00	760 812,00	726 798,02	34 013,98
5	Электроснабжение	0,00	132 894,03	115 316,40	17 577,63
6	Газоснабжение	0,00	30 182,21	32 432,65	-2 250,44
7	Прочие	0,00	610 969,95	647 228,62	-36 258,67
ИТОГО:			2 116 019,83	2 014 528,39	68 181,22

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		27 693,95
1	газификация	27 693,95

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		181 190,00		
2	Начислено и оплачено населением	88 394,07	85 510,49		2 883,58
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	21 307,90	30 574,57	27 693,95	-9 266,67
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		269 581,11		
ИТОГО:		109 701,97	287 275,06	27 693,95	-6 383,09

Генеральный директор

В.Г. Стороженко