

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 46

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 183,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 073,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	400,71
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	813,50
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	12 319,38
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	43 695,79
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11 165,80
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 884,40
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 530,16
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	14 123,18
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	18 219,62
10	Содержание - общехозяйственные расходы	9 315,86
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 365,74
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	73 238,05
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	7 456,62
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	69 337,29
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	33 117,15
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	364,06
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 320,86
18	Содержание и уборка контейнерных площадок	942,23
19	Текущий ремонт - крыши	653,29
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 043,44
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	20 841,38
22	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		361 094,85

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	54 970,78	469 455,97	441 196,72	83 230,03
2	Водоотведение	23 232,52	152 603,39	138 812,91	37 023,00
3	Холодное водоснабжение	30 556,10	172 716,33	158 821,91	44 450,52
4	Тепловая энергия	197 640,36	1 316 009,03	1 218 430,32	295 219,07
5	Электроснабжение	21 872,46	258 962,11	226 762,11	54 072,46
6	Газоснабжение	8 840,77	53 805,90	50 279,18	12 367,49
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
ИТОГО:		342 155,12	2 436 002,73	2 249 899,07	528 258,78

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	84 001,24	469 455,97	361 094,85	192 362,36
2	Водоотведение	0,00	152 603,39	157 368,64	-4 765,25
3	Холодное водоснабжение	0,00	172 716,33	209 120,94	-36 404,61
4	Тепловая энергия	0,00	1 316 009,03	975 208,93	340 800,10
5	Электроснабжение	0,00	258 962,11	186 518,40	72 443,71
6	Газоснабжение	0,00	53 805,90	58 875,90	-5 070,00
7	Прочие	0,00	12 450,00	0,00	12 450,00
ИТОГО:			2 436 002,73	1 948 187,66	571 810,31

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	57 228,40	441 196,72	361 094,85	137 330,27
2	Водоотведение	0,00	138 812,91	157 368,64	-18 555,73
3	Холодное водоснабжение	0,00	158 821,91	209 120,94	-50 299,03
4	Тепловая энергия	0,00	1 218 430,32	975 208,93	243 221,39
5	Электроснабжение	0,00	226 762,11	186 518,40	40 243,71
6	Газоснабжение	0,00	50 279,18	58 875,90	-8 596,72
7	Прочие	0,00	15 595,92	0,00	15 595,92
ИТОГО:			2 249 899,07	1 948 187,66	358 939,81

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		3 408,30
1	установка водомеров	3 408,30

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		174 850,00		
2	Начислено и оплачено населением	151 661,97	135 576,67		16 085,30
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	3 408,30	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		307 018,37		
ИТОГО:		151 661,97	310 426,67	3 408,30	16 085,30

Генеральный директор

В.Г.Стороженко