

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 26

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 227,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 375,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 530,05
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15 179,68
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	36 935,88
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9 172,11
5	Техническое обслуживание - всего (план)	1 319,16
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11 253,88
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	11 786,05
8	Техническое обслуживание - мусоропроводы	21 073,24
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12 749,48
10	Содержание - общедомовые расходы	6 521,51
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 231,56
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	51 249,36
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 217,88
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	48 519,77
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	16 558,80
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	2 847,89
17	Текущий ремонт - крыши	69,92
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	8 097,27
19	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	114 510,58
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	14 584,04
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>412 334,25</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	49 099,39	458 676,55	421 916,23	85 859,71
2	Водоотведение	7 183,02	94 486,67	82 802,17	18 867,52
3	Холодное водоснабжение	8 769,11	107 473,31	94 169,52	22 072,90
4	Тепловая энергия	84 538,56	884 908,99	791 430,55	178 017,00
5	Электроснабжение	7 833,91	172 196,68	150 252,44	29 778,15
6	Газоснабжение	2 012,15	30 970,00	27 405,80	5 576,35
7	Прочие	2 835,20	439 331,93	607 377,23	-165 210,10
<b>ИТОГО:</b>		<b>162 271,34</b>	<b>2 188 044,13</b>	<b>2 175 353,95</b>	<b>174 961,52</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	46 724,93	458 676,55	412 334,25	93 067,23
2	Водоотведение	0,00	94 486,67	96 694,09	-2 207,42
3	Холодное водоснабжение	0,00	107 473,31	114 812,23	-7 338,92
4	Тепловая энергия	0,00	884 908,99	684 418,37	200 490,62
5	Электроснабжение	0,00	172 196,68	186 826,28	-14 629,60
6	Газоснабжение	0,00	30 970,00	29 914,54	1 055,46
7	Прочие	0,00	439 331,93	271 573,19	167 758,74
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 188 044,13</b>	<b>1 796 572,95</b>	<b>438 196,11</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	44 892,90	421 916,23	412 334,25	54 474,88
2	Водоотведение	0,00	82 802,17	96 694,09	-13 891,92
3	Холодное водоснабжение	0,00	94 169,52	114 812,23	-20 642,71
4	Тепловая энергия	0,00	791 430,55	684 418,37	107 012,18
5	Электроснабжение	0,00	150 252,44	186 826,28	-36 573,84
6	Газоснабжение	0,00	27 405,80	29 914,54	-2 508,74
7	Прочие	0,00	607 377,23	271 573,19	335 804,04
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 175 353,95</b>	<b>1 796 572,95</b>	<b>423 673,90</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>15 309,12</b>
1	лифты	15 309,12

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		119 880,00		
2	Начислено и оплачено населением	101 068,09	92 911,33		8 156,76
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	7 456,20	8 730,73	15 309,12	-1 274,53
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		206 012,94		
<b>ИТОГО:</b>		<b>108 524,29</b>	<b>221 322,06</b>	<b>15 309,12</b>	<b>6 882,23</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко