

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 2а

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 241,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 356,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	8 921,26
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	28 512,03
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	7 544,36
4	Техническое обслуживание - всего (план)	1 420,44
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	275,43
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9 127,09
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	12 261,64
8	Техническое обслуживание - мусоропроводы	19 130,27
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12 827,29
10	Содержание - общедомовые расходы	7 042,21
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 035,47
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	51 562,28
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 249,73
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	48 815,98
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	17 448,84
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	2 894,81
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	8 152,86
18	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	112 823,40
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	14 673,08
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		388 664,81

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЛ

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	34 809,84	419 818,25	366 757,56	87 670,33
2	Водоотведение	2 790,71	89 114,88	86 101,33	5 804,26
3	Холодное водоснабжение	2 659,65	99 878,40	96 530,65	6 007,40
4	Тепловая энергия	65 570,27	849 853,54	836 638,99	78 784,82
5	Электроснабжение	7 297,72	170 125,14	148 366,57	29 056,29
6	Газоснабжение	1 393,98	28 905,24	28 305,29	1 993,93
7	Прочие	105 907,17	249 296,67	391 117,75	-35 913,91
ИТОГО:		220 229,14	1 906 992,12	1 953 818,14	173 403,12

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	34 732,78	419 818,25	388 664,81	65 886,22
2	Водоотведение	0,00	89 114,88	131 688,63	-42 573,75
3	Холодное водоснабжение	0,00	99 878,40	118 358,42	-18 480,02
4	Тепловая энергия	0,00	849 853,54	1 034 418,42	-184 564,88
5	Электроснабжение	0,00	170 125,14	150 627,81	19 497,33
6	Газоснабжение	0,00	28 905,24	31 195,47	-2 290,23
7	Прочие	0,00	249 296,67	139 045,74	110 250,93
ИТОГО:			1 906 992,12	1 993 999,30	-52 274,40

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19 397,99	366 757,56	388 664,81	-2 509,26
2	Водоотведение	0,00	86 101,33	131 688,63	-45 587,30
3	Холодное водоснабжение	0,00	96 530,65	118 358,42	-21 827,77
4	Тепловая энергия	0,00	836 638,99	1 034 418,42	-197 779,43
5	Электроснабжение	0,00	148 366,57	150 627,81	-2 261,24
6	Газоснабжение	0,00	28 305,29	31 195,47	-2 890,18
7	Прочие	0,00	391 117,75	139 045,74	252 072,01
ИТОГО:			1 953 818,14	1 993 999,30	-20 783,17

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		27 955,24
1	лифты	24 420,73
2	установка водомеров	3 534,51

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		43 180,00		
2	Начислено и оплачено населением	110 268,27	111 392,94		-1 124,67
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	27 955,24	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00		
5	Остаток на конец года		126 617,70		
ИТОГО:		110 268,27	154 572,94	27 955,24	-1 124,67

Генеральный директор

В.Г.Стороженко