

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 17

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 672,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 747,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 904,32
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 393,05
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	18 763,60
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	67 661,12
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	14 772,72
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 990,98
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	114,55
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11 239,97
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	18 219,16
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15 296,81
11	Содержание - общехозяйственные расходы	9 930,14
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 315,05
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	61 489,13
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 260,42
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	58 214,15
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21 365,93
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	408,90
18	Текущий ремонт - крыши	2 851,18
19	Техническое обслуживание - внутримовое газовое оборудование	10 866,15
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17 497,97
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>364 501,64</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	52 716,82	608 128,37	607 032,10	53 813,09
2	Водоотведение	4 339,77	177 721,98	169 565,40	12 496,35
3	Холодное водоснабжение	5 844,96	218 668,50	212 095,41	12 418,05
4	Тепловая энергия	73 990,50	1 154 587,11	1 084 005,43	144 572,18
5	Электроснабжение	22 479,23	198 277,06	189 698,52	31 057,77
6	Газоснабжение	1 646,96	38 387,08	36 126,74	3 907,30
7	Прочие	13 691,63	24 898,04	35 916,93	2 672,74
<b>ИТОГО:</b>		<b>174 709,87</b>	<b>2 420 668,14</b>	<b>2 334 440,53</b>	<b>260 937,48</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	8 796,78	608 128,37	364 501,64	252 423,51
2	Водоотведение	0,00	177 721,98	167 595,68	10 126,30
3	Холодное водоснабжение	0,00	218 668,50	208 335,27	10 333,23
4	Тепловая энергия	0,00	1 154 587,11	997 776,44	156 810,67
5	Электроснабжение	0,00	198 277,06	214 216,40	-15 939,34
6	Газоснабжение	0,00	38 387,08	38 966,64	-579,56
7	Прочие	0,00	24 750,00	0,00	24 898,04
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 420 668,14</b>	<b>1 991 392,07</b>	<b>438 072,85</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-15 849,41	607 032,10	364 501,64	226 681,05
2	Водоотведение	0,00	169 565,40	167 595,68	1 969,72
3	Холодное водоснабжение	0,00	212 095,41	208 335,27	3 760,14
4	Тепловая энергия	0,00	1 084 005,43	997 776,44	86 228,99
5	Электроснабжение	0,00	189 698,52	214 216,40	-24 517,88
6	Газоснабжение	0,00	36 126,74	38 966,64	-2 839,90
7	Прочие	0,00	35 916,93	0,00	35 916,93
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 334 440,53</b>	<b>1 991 392,07</b>	<b>327 199,05</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>18 052,82</b>
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия	18 052,82

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-479 980,00		
2	Начислено и оплачено населением	135 212,54	131 770,73		3 441,81
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	37 607,64	39 504,81	18 052,82	-1 897,17
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-326 737,28		
<b>ИТОГО:</b>		<b>172 820,18</b>	<b>-308 684,46</b>	<b>18 052,82</b>	<b>1 544,64</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко