

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комсомольская 17

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 672,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 747,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	7101,85
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1965,71
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	19499,84
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	65363,23
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9962,49
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	610,65
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	25874,02
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	25203,24
9	поверка приборов учета	1000
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16872,7
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4923,23
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	68243,29
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6295,77
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	64965,88
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	22819,55
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	319,66
17	Текущий ремонт - крыши	3353,36
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12659,04
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18847,4
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>395462,04</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	62820,53	686754,49	674106,74	75468,28
2	Водоотведение	11943,86	186517,14	188309,72	10151,28
3	Холодное водоснабжение	12610,79	232883,2	233386,87	12107,12
4	Тепловая энергия	136106,02	1072769,87	1078307	130568,89
5	Электроснабжение	29542,26	240657,94	237877,1	32323,1
6	Газоснабжение	3915,1	44835,6	44807,09	3943,61
7	Прочие	0	15120	15120	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>256938,56</b>	<b>2479538,24</b>	<b>2471914,51</b>	<b>264562,29</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		686754,49	395462,04	291292,45
2	Водоотведение		186517,14	132028,52	54488,62
3	Холодное водоснабжение		232883,2	122642,65	110240,55
4	Тепловая энергия		1072769,87	1157497,79	-84727,92
5	Электроснабжение		240657,94	316922,4	-76264,46
6	Газоснабжение		44835,6	44835,66	-0,06
7	Прочие		15120	1928358,6	-1913238,6
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2479538,24</b>	<b>4097747,66</b>	<b>-1618209,42</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		674106,74	395462,04	278644,7
2	Водоотведение		188309,72	132028,52	56281,2
3	Холодное водоснабжение		233386,87	122642,65	110744,22
4	Тепловая энергия		1078307	1157497,79	-79190,79
5	Электроснабжение		237877,1	316922,4	-79045,3
6	Газоснабжение		44807,09	44835,66	-28,57
7	Прочие		15120	1928358,6	-1913238,6
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2471914,51</b>	<b>4097747,66</b>	<b>-1625833,15</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-365630		
2	Начислено и оплачено населением	141725,87	140081,06		1644,81
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	43182,12	43663,62	0	-481,5
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-181885,32		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>184907,99</b>	<b>-181885,32</b>	<b>0</b>	<b>1163,31</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

264562,29