

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комсомольская 15

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 291,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	849,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4120,99
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1430,08
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7799,96
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	103741,19
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4649,15
6	Текущий ремонт всего (план)	160183,83
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	339,25
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7359,58
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	11613,98
10	поверка приборов учета	1000
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8155,45
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	2379,64
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	32985,44
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	3043,03
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	31401,31
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	10649,14
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	132,79
18	Текущий ремонт - крыши	4471,14
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5258,28
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9109,9
21	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>429405,26</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	53960,81	216583,1	215815,87	54728,04
2	Водоотведение	13892,37	59742,66	59641,15	13993,88
3	Холодное водоснабжение	15694,3	63640,94	63848,57	15486,67
4	Тепловая энергия	132230,27	469640,69	466764,38	135106,58
5	Электроснабжение	34614,91	115656,96	114217,42	36054,45
6	Газоснабжение	4451,21	20931,3	20512,82	4869,69
7	Прочие	0	3240	3240	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>254843,87</b>	<b>949435,65</b>	<b>944040,21</b>	<b>260239,31</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		216583,1	429405,26	-212822,16
2	Водоотведение		59742,66	80657,22	-20914,56
3	Холодное водоснабжение		63640,94	93199,21	-29558,27
4	Тепловая энергия		469640,69	584213,13	-114572,44
5	Электроснабжение		115656,96	100529,44	15127,52
6	Газоснабжение		20931,3	20931,3	0
7	Прочие		3240	0	3240
	<b>ИТОГО:</b>		<b>949435,65</b>	<b>1308935,56</b>	<b>-359499,91</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		215815,87	429405,26	-213589,39
2	Водоотведение		59641,15	80657,22	-21016,07
3	Холодное водоснабжение		63848,57	93199,21	-29350,64
4	Тепловая энергия		466764,38	584213,13	-117448,75
5	Электроснабжение		114217,42	100529,44	13687,98
6	Газоснабжение		20512,82	20931,3	-418,48
7	Прочие		3240	0	3240
	<b>ИТОГО:</b>		<b>944040,21</b>	<b>1308935,56</b>	<b>-364895,35</b>

## Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>					<b>38432</b>
1	Обрезка деревьев				38432

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		134060		
2	Начислено и оплачено населением	69907,44	69472,47		434,97
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	38432	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		165100,47		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>69907,44</b>	<b>203532,47</b>	<b>38432</b>	<b>434,97</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

260239,31