

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 15

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 291,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	849,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	699,99
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 226,36
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	89 999,56
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	16 534,67
5	Техническое обслуживание - всего (план)	764,98
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1 902,68
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	7 102,74
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	7 393,74
9	Содержание - общехозяйственные расходы	3 781,79
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 217,17
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	29 720,82
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3 026,00
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	28 137,87
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9 970,75
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	139,54
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	3 975,78
17	Содержание и уборка контейнерных площадок	628,15
18	Текущий ремонт - крыши	653,29
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4 682,76
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	8 457,63
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		244 962,81

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	66 491,61	195 384,53	207 915,33	53 960,81
2	Водоотведение	17 304,35	58 120,43	61 027,10	14 397,68
3	Холодное водоснабжение	23 280,52	60 793,05	67 758,45	16 315,12
4	Тепловая энергия	156 234,01	471 647,55	490 224,54	137 657,02
5	Электроснабжение	43 741,96	103 677,93	111 686,15	35 733,74
6	Газоснабжение	6 317,20	17 436,77	19 128,41	4 625,56
7	Прочие	3 873,63	6 600,00	8 814,12	1 659,51
ИТОГО:		317 243,28	913 660,26	966 554,10	264 349,44

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-60 344,45	195 384,53	244 962,81	-109 922,73
2	Водоотведение	0,00	58 120,43	72 006,02	-13 885,59
3	Холодное водоснабжение	0,00	60 793,05	89 217,52	-28 424,47
4	Тепловая энергия	0,00	471 647,55	439 133,30	32 514,25
5	Электроснабжение	0,00	103 677,93	100 484,20	3 193,73
6	Газоснабжение	0,00	17 436,77	17 886,34	-449,57
7	Прочие	0,00	6 600,00	0,00	6 600,00
ИТОГО:			913 660,26	963 690,19	-110 374,38

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-77 394,16	207 915,33	244 962,81	-114 441,64
2	Водоотведение	0,00	61 027,10	72 006,02	-10 978,92
3	Холодное водоснабжение	0,00	67 758,45	89 217,52	-21 459,07
4	Тепловая энергия	0,00	490 224,54	439 133,30	51 091,24
5	Электроснабжение	0,00	111 686,15	100 484,20	11 201,95
6	Газоснабжение	0,00	19 128,41	17 886,34	1 242,07
7	Прочие	0,00	8 814,12	0,00	8 814,12
ИТОГО:			966 554,10	963 690,19	-74 530,25

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		24 051,94
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИБК Энергия	24 051,94

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		90 190,00		
2	Начислено и оплачено населением	64 590,29	59 121,74		5 468,55
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	24 051,94	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		125 259,80		
ИТОГО:		64 590,29	149 311,74	24 051,94	5 468,55

Генеральный директор

В.Г.Стороженко