

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комсомольская 13

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 035,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	647,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2186,34
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	97147,74
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3985
4	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3742,27
5	Техническое обслуживание - другое оборудование	6130,97
6	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6536,83
7	Содержание - уборка контейнерных площадок	1907,36
8	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	26438,93
9	Содержание - услуги по регистрации граждан	2439,14
10	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	25169,19
11	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9127,84
12	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	147,87
13	Текущий ремонт - крыши	21306,59
14	Текущий ремонт подъезда	227932,06
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5855,64
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	7301,92
17	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>466936,82</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	32942,92	225129,88	206724,35	51348,45
2	Водоотведение	4229,63	33495,04	33146,77	4577,9
3	Холодное водоснабжение	4979,52	39364,38	38915,57	5428,33
4	Тепловая энергия	65585,19	351982,85	331001,55	86566,49
5	Электроснабжение	12955,51	74714,3	70631,74	17038,07
6	Газоснабжение	1728,87	16141,04	15748,45	2121,46
7	Прочие	0	8640	8640	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>122421,64</b>	<b>749467,49</b>	<b>704808,44</b>	<b>167080,69</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		225129,88	466936,82	-241806,94
2	Водоотведение		33495,04	29427,3	4067,74
3	Холодное водоснабжение		39364,38	34022,1	5342,28
4	Тепловая энергия		351982,85	332641,09	19341,76
5	Электроснабжение		74714,3	92292,52	-17578,22
6	Газоснабжение		16141,04	16141,03	0,01
7	Прочие		8640	0	8640
	<b>ИТОГО:</b>		<b>749467,49</b>	<b>971460,86</b>	<b>-221993,37</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		206724,35	466936,82	-260212,47
2	Водоотведение		33146,77	29427,3	3719,47
3	Холодное водоснабжение		38915,57	34022,1	4893,47
4	Тепловая энергия		331001,55	332641,09	-1639,54
5	Электроснабжение		70631,74	92292,52	-21660,78
6	Газоснабжение		15748,45	16141,03	-392,58
7	Прочие		8640	0	8640
	<b>ИТОГО:</b>		<b>704808,44</b>	<b>971460,86</b>	<b>-266652,42</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-87860		
2	Начислено и оплачено населением	55547,09	55449,9		97,19
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	15284,16	12145,87	0	3138,29
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-20264,23		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>70831,25</b>	<b>-20264,23</b>	<b>0</b>	<b>3235,48</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

167080,69