

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 13

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 035,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	647,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 651,01
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3 291,73
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	88 157,33
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	16 003,69
5	Техническое обслуживание - всего (план)	757,45
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 388,59
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	6 097,01
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	5 926,30
9	Содержание - общехозяйственные расходы	3 775,53
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 909,77
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	23 822,22
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	2 425,45
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	22 553,41
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	8 546,39
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	174,03
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 933,82
17	Текущий ремонт - крыши	19 202,89
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4 539,17
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6 779,09
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>241 881,22</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	24 718,17	201 497,56	214 887,40	11 328,33
2	Водоотведение	1 878,04	36 564,04	34 274,31	4 167,77
3	Холодное водоснабжение	2 456,16	41 354,27	38 745,75	5 064,68
4	Тепловая энергия	41 753,97	419 671,14	416 551,68	44 873,43
5	Электроснабжение	7 398,17	60 973,08	54 852,84	13 518,41
6	Газоснабжение	856,77	14 366,09	13 493,99	1 728,87
7	Прочие	6 043,83	12 600,00	16 111,99	2 531,84
<b>ИТОГО:</b>		<b>85 105,11</b>	<b>787 026,18</b>	<b>788 917,96</b>	<b>83 213,33</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-85 463,16	201 497,56	241 881,22	-125 846,82
2	Водоотведение	0,00	36 564,04	30 118,82	6 445,22
3	Холодное водоснабжение	0,00	41 354,27	37 040,90	4 313,37
4	Тепловая энергия	0,00	419 671,14	351 780,96	67 890,18
5	Электроснабжение	0,00	60 973,08	74 632,36	-13 659,28
6	Газоснабжение	0,00	14 366,09	13 864,53	501,56
7	Прочие	0,00	12 600,00	0,00	12 600,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>787 026,18</b>	<b>749 318,79</b>	<b>-47 755,77</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-88 109,94	214 887,40	241 881,22	-115 103,76
2	Водоотведение	0,00	34 274,31	30 118,82	4 155,49
3	Холодное водоснабжение	0,00	38 745,75	37 040,90	1 704,85
4	Тепловая энергия	0,00	416 551,68	351 780,96	64 770,72
5	Электроснабжение	0,00	54 852,84	74 632,36	-19 779,52
6	Газоснабжение	0,00	13 493,99	13 864,53	-370,54
7	Прочие	0,00	16 111,99	0,00	16 111,99
<b>ИТОГО:</b>			<b>788 917,96</b>	<b>749 318,79</b>	<b>-48 510,77</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-123 610,00		
2	Начислено и оплачено населением	55 359,67	50 950,07		4 409,60
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	13 311,00	19 024,80	0,00	-5 713,80
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-53 635,13		
<b>ИТОГО:</b>		<b>68 670,67</b>	<b>-53 635,13</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 304,20</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко