

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 12

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 164,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 059,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	5 856,96
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	13 705,57
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	66 069,30
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	14 857,26
5	Техническое обслуживание - всего (план)	1 874,92
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	593,18
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 206,73
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	14 508,05
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	18 109,77
10	Содержание - общехозяйственные расходы	9 269,03
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 792,18
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	72 796,35
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	7 411,64
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	68 919,11
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	26 707,41
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	361,71
17	Текущий ремонт - крыши	2 286,51
18	Текущий ремонт внешнего благоустройства	1 758,24
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	11 966,70
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	20 715,64
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		383 512,80

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	63 986,31	467 475,08	441 044,41	90 416,98
2	Водоотведение	10 883,45	127 172,76	111 954,52	26 101,69
3	Холодное водоснабжение	14 580,67	146 014,61	129 534,64	31 060,64
4	Тепловая энергия	155 189,62	1 210 119,98	1 105 299,45	260 010,15
5	Электроснабжение	25 283,56	220 096,48	203 832,29	41 547,75
6	Газоснабжение	4 643,63	43 190,79	38 439,27	9 395,15
7	Прочие	4 779,63	136 112,42	147 140,42	-6 248,37
ИТОГО:		279 346,87	2 350 182,12	2 177 245,00	452 283,99

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	76 858,83	467 475,08	383 512,80	160 821,31
2	Водоотведение	0,00	127 172,76	149 643,97	-22 471,21
3	Холодное водоснабжение	0,00	146 014,61	204 568,75	-58 554,14
4	Тепловая энергия	0,00	1 210 119,98	928 886,65	281 233,33
5	Электроснабжение	0,00	220 096,48	200 733,60	19 362,88
6	Газоснабжение	0,00	43 190,79	44 503,74	-1 312,95
7	Прочие	0,00	136 112,42	0,00	136 112,42
ИТОГО:			2 350 182,12	1 911 849,31	515 191,64

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	62 378,11	441 044,41	383 512,80	119 909,92
2	Водоотведение	0,00	111 954,52	149 643,97	-37 689,45
3	Холодное водоснабжение	0,00	129 534,64	204 568,75	-75 034,11
4	Тепловая энергия	0,00	1 105 299,45	928 886,65	176 412,80
5	Электроснабжение	0,00	203 832,29	200 733,60	3 098,69
6	Газоснабжение	0,00	38 439,27	44 503,74	-6 064,47
7	Прочие	0,00	147 140,42	0,00	147 140,42
ИТОГО:			2 177 245,00	1 911 849,31	327 773,80

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		95 000,00
1	Ремонт козырьков	95 000,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		250 380,00		
2	Начислено и оплачено населением	144 814,46	137 737,89		7 076,57
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	95 000,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		293 117,89		
ИТОГО:		144 814,46	388 117,89	95 000,00	7 076,57

Генеральный директор

В.Г.Стороженко