

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комсомольская 10

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 080,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 984,6

№ п/п	Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 552,90
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11 911,62
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	61 161,00
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	13 957,52
5	Техническое обслуживание - всего (план)	1 881,68
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	150,66
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	10 612,09
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 798,64
9	Содержание - общехозяйственные расходы	17 514,52
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	9 317,21
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	4 585,06
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	70 403,77
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	7 168,07
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	66 653,96
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	27 953,73
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	356,99
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 361,83
18	Текущий ремонт - крыши	3 492,49
19	Текущий ремонт внешнего благоустройства	2 115,12
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 008,73
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11 443,80
22	Техническое обслуживание приборов учета	20 034,84
23	ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	379 382,57

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	62 689,58	469 790,26	458 966,30	73 513,54
2	Водоотведение	15 765,84	119 614,45	119 955,03	15 425,26
3	Холодное водоснабжение	21 050,51	135 794,08	137 843,16	19 001,43
4	Тепловая энергия	164 805,62	1 174 695,57	1 153 283,59	186 217,60
5	Электроснабжение	22 284,40	211 788,08	205 294,15	28 778,33
6	Газоснабжение	6 192,10	39 603,68	40 283,28	5 512,50
7	Прочие	6 949,83	14 250,00	18 575,88	2 623,95
ИТОГО:		299 737,88	2 165 536,12	2 134 201,39	331 072,61

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	81 688,33	469 790,26	379 382,57	172 096,02
2	Водоотведение	0,00	119 614,45	152 176,42	-32 561,97
3	Холодное водоснабжение	0,00	135 794,08	211 084,05	-75 289,97
4	Тепловая энергия	0,00	1 174 695,57	882 937,22	291 758,35
5	Электроснабжение	0,00	211 788,08	204 925,20	6 862,88
6	Газоснабжение	0,00	39 603,68	44 073,79	-4 470,11
7	Прочие	0,00	14 250,00	0,00	14 250,00
ИТОГО:		2 165 536,12	1 874 579,25	372 645,20	

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	56 039,12	458 966,30	379 382,57	135 622,85
2	Водоотведение	0,00	119 955,03	152 176,42	-32 221,39
3	Холодное водоснабжение	0,00	137 843,16	211 084,05	-73 240,89
4	Тепловая энергия	0,00	1 153 283,59	882 937,22	270 346,37
5	Электроснабжение	0,00	205 294,15	204 925,20	368,95
6	Газоснабжение	0,00	40 283,28	44 073,79	-3 790,51
7	Прочие	0,00	18 575,88	0,00	18 575,88
ИТОГО:		2 134 201,39	1 874 579,25	315 661,26	

Выполнены работы на сумму		Кроме того, капитальный ремонт	
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИБК Энергия		27 215,38
2	установка водометров		24 051,94
			3 163,44

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		251 790,00		
2	Начислено и оплачено населением	146 430,76	135 024,42		11 406,34
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	6 364,80	6 719,59	27 215,38	-354,79
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		366 318,63		
ИТОГО:		152 795,56	393 534,01	27 215,38	11 051,55

Генеральный директор

В.Г.Стороженко