

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Камчатская 49

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	4 550,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	3 103,1

  

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	238,74
2 Содержание - крыши и водосточные системы	1 688,73
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	30 129,28
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	136 835,70
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	41 617,86
6 Текущий ремонт всего (план)	7 507,28
7 Техническое обслуживание - всего (план)	36 882,81
8 Техническое обслуживание - центральное отопление	885,47
9 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 381,20
10 Техническое обслуживание - другое оборудование	72,50
11 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	26 040,31
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	9 234,06
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	104 675,08
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	10 657,38
15 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	99 099,95
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	41 473,75
17 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	281,33
18 Содержание жилья - обрезка деревьев	2 950,65
19 Содержание прочистка и утепление дымоотводящих каналов	227,75
20 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	16 567,23
21 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	29 787,38
22 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>618 180,78</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	163 403,32	679 989,53	606 885,17	236 507,68
2	Водоотведение	32 878,61	171 457,23	149 274,97	55 060,87
3	Холодное водоснабжение	43 510,28	191 947,52	170 097,65	65 360,15
4	Тепловая энергия	375 744,80	1 533 263,72	1 348 873,63	560 134,89
5	Электроснабжение	89 544,70	340 926,82	283 593,72	146 877,80
6	Газоснабжение	11 608,11	68 705,01	62 436,32	17 876,80
7	Прочие	5 290,02	14 250,00	20 188,53	-648,51
<b>ИТОГО:</b>		<b>721 979,84</b>	<b>3 000 539,83</b>	<b>2 641 349,99</b>	<b>1 081 169,88</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	138 740,34	679 989,53	618 180,78	200 549,09
2	Водоотведение	0,00	171 457,23	211 598,71	-40 141,48
3	Холодное водоснабжение	0,00	191 947,52	257 943,21	-65 995,69
4	Тепловая энергия	0,00	1 533 263,72	1 161 272,77	371 990,95
5	Электроснабжение	0,00	340 926,82	285 515,20	55 411,62
6	Газоснабжение	0,00	68 705,01	74 986,20	-6 281,19
7	Прочие	0,00	14 250,00	0,00	14 250,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 000 539,83</b>	<b>2 609 496,87</b>	<b>529 783,30</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	104 948,83	606 885,17	618 180,78	93 653,22
2	Водоотведение	0,00	149 274,97	211 598,71	-62 323,74
3	Холодное водоснабжение	0,00	170 097,65	257 943,21	-87 845,56
4	Тепловая энергия	0,00	1 348 873,63	1 161 272,77	187 600,86
5	Электроснабжение	0,00	283 593,72	285 515,20	-1 921,48
6	Газоснабжение	0,00	62 436,32	74 986,20	-12 549,88
7	Прочие	0,00	20 188,53	0,00	20 188,53
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 641 349,99</b>	<b>2 609 496,87</b>	<b>136 801,95</b>

Кроме того, капитальный ремонт		
Выполнены работы на сумму		<b>473 540,55</b>
1	газификация	27 694,01
2	Капитальный ремонт общего имущества дома	260 847,34
3	Межпанельные швы	79 397,20
4	Ремонт крылец	105 602,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		115 460,00		
2	Начислено и оплачено населением	207 126,21	186 804,52		18 321,69
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	473 540,55	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-169 276,03		
<b>ИТОГО:</b>		<b>207 126,21</b>	<b>304 264,52</b>	<b>473 540,55</b>	<b>18 321,69</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Александр Кв. Кв. 12 Табачников  
Юлия Ивановна 13.05.11.