

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Камчатская 45

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 191,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 139,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	8358,34
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	16487,09
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	72368,04
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	15767,74
5	Техническое обслуживание - всего (план)	11787,28
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	5502,83
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7496,93
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	20146,53
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	5301,22
10	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	1194,48
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	81484,46
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	7517,35
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	77571,14
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	29117,29
15	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	1754,2
16	Содержание прочистка внутренней канализации	659
17	Текущий ремонт - стены и фасады	1084,3
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	13126,56
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22504,34
20	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		417229,12

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	52198,4	540845,59	513923,64	79120,35
2	Водоотведение	14580,58	142097,44	132948,41	23729,61
3	Холодное водоснабжение	15469,47	152031,56	144579,61	22921,42
4	Тепловая энергия	133199,1	1004136,79	938742,54	198593,35
5	Электроснабжение	30227,11	249745,52	236665,11	43307,52
6	Газоснабжение	6434,57	55305,32	53094,03	8645,86
7	Прочие	0	9180	9180	0
ИТОГО:		252109,23	2153342,22	2029133,34	376318,11

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		540845,59	417229,12	123616,47
2	Водоотведение		142097,44	155920,49	-13823,05
3	Холодное водоснабжение		152031,56	184463,77	-32432,21
4	Тепловая энергия		1004136,79	1043219,57	-39082,78
5	Электроснабжение		249745,52	206488,8	43256,72
6	Газоснабжение		55305,32	55305,36	-0,04
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		2153342,22	2062627,11	90715,11

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		513923,64	417229,12	96694,52
2	Водоотведение		132948,41	155920,49	-22972,08
3	Холодное водоснабжение		144579,61	184463,77	-39884,16
4	Тепловая энергия		938742,54	1043219,57	-104477,03
5	Электроснабжение		236665,11	206488,8	30176,31
6	Газоснабжение		53094,03	55305,36	-2211,33
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		2029133,34	2062627,11	-33493,77

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-249430		
2	Начислено и оплачено населением	153200,85	150788		2412,85
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-98642		
	ИТОГО:	153200,85	-98642	0	2412,85

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

376318,11