

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Камчатская 45

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 191,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 139,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4 922,62
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15 061,46
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	62 170,53
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	27 953,04
5	Текущий ремонт всего (план)	16 522,63
6	Техническое обслуживание - всего (план)	26 175,64
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	2 593,90
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 483,02
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	2 412,35
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	18 264,85
11	Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	3 465,60
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	6 476,83
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	73 419,79
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	7 475,15
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	69 509,37
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	27 707,26
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	197,45
18	Текущий ремонт подъезда	136 468,07
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	11 658,48
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	20 893,07
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		537 831,11

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	28 557,61	475 655,18	452 014,39	52 198,40
2	Водоотведение	6 099,16	117 659,03	109 411,55	14 346,64
3	Холодное водоснабжение	7 649,13	134 369,39	126 828,71	15 189,81
4	Тепловая энергия	71 524,05	1 058 931,02	998 294,96	132 160,11
5	Электроснабжение	9 977,96	223 278,46	200 739,74	32 516,68
6	Газоснабжение	3 022,69	47 395,14	43 987,89	6 429,94
7	Прочие	4 835,20	8 250,00	12 197,73	987,47
<b>ИТОГО:</b>		<b>131 765,80</b>	<b>2 065 538,22</b>	<b>1 943 474,97</b>	<b>253 829,05</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	92 329,10	475 655,18	537 831,11	30 153,17
2	Водоотведение	0,00	117 659,03	141 305,34	-23 646,31
3	Холодное водоснабжение	0,00	134 369,39	162 155,95	-27 786,56
4	Тепловая энергия	0,00	1 058 931,02	895 244,15	163 686,87
5	Электроснабжение	0,00	223 278,46	188 614,80	34 663,66
6	Газоснабжение	0,00	47 395,14	48 750,09	-1 354,95
7	Прочие	0,00	8 250,00	0,00	8 250,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 065 538,22</b>	<b>1 973 901,44</b>	<b>183 965,88</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	87 660,08	452 014,39	537 831,11	1 843,36
2	Водоотведение	0,00	109 411,55	141 305,34	-31 893,79
3	Холодное водоснабжение	0,00	126 828,71	162 155,95	-35 327,24
4	Тепловая энергия	0,00	998 294,96	895 244,15	103 050,81
5	Электроснабжение	0,00	200 739,74	188 614,80	12 124,94
6	Газоснабжение	0,00	43 987,89	48 750,09	-4 762,20
7	Прочие	0,00	12 197,73	0,00	12 197,73
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 943 474,97</b>	<b>1 973 901,44</b>	<b>57 233,61</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-438 830,00		
2	Начислено и оплачено населением	142 358,35	134 960,52		7 397,83
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-303 869,48		
<b>ИТОГО:</b>		<b>142 358,35</b>	<b>-303 869,48</b>	<b>0,00</b>	<b>7 397,83</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Жилищная кв. 20 - Уотсон и Лейн (Уотсон)