

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Камчатская 43

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 556,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 651,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	9182,89
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	19264,73
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	59193,83
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11801,02
5	Техническое обслуживание - всего (план)	9438,09
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	8538,77
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	13913,17
8	поверка приборов учета	9400
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16137,32
10	Содержание - общехозяйственные расходы	262,5
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4246,23
12	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	949,16
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	65268,74
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	6021,37
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	62134,2
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21792,21
17	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	277,75
18	Содержание прочистка внутренней канализации	439,33
19	Текущий ремонт - стены и фасады	1265,76
20	Текущий ремонт - центральное отопление	802,57
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10419,12
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18025,9
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>368355,79</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	70809,35	655558,47	644424,05	81943,77
2	Водоотведение	13074,46	118000,43	114127,37	16947,52
3	Холодное водоснабжение	15375,27	133441,68	129900,95	18916
4	Тепловая энергия	149519,13	804404,66	777621,09	176302,7
5	Электроснабжение	44794,26	166777,71	179224,87	32347,1
6	Газоснабжение	5183,98	42203,11	41566,45	5820,64
7	Прочие	0	5940	5940	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>298756,45</b>	<b>1926326,06</b>	<b>1892804,78</b>	<b>332277,73</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		655558,47	368355,79	287202,68
2	Водоотведение		118000,43	123299,81	-5299,38
3	Холодное водоснабжение		133441,68	128175,85	5265,83
4	Тепловая энергия		804404,66	1045560,37	-241155,71
5	Электроснабжение		166777,71	174841,2	-8063,49
6	Газоснабжение		42203,11	42203,13	-0,02
7	Прочие		5940	0	5940
<b>ИТОГО:</b>			<b>1926326,06</b>	<b>1882436,15</b>	<b>43889,91</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		644424,05	368355,79	276068,26
2	Водоотведение		114127,37	123299,81	-9172,44
3	Холодное водоснабжение		129900,95	128175,85	1725,1
4	Тепловая энергия		777621,09	1045560,37	-267939,28
5	Электроснабжение		179224,87	174841,2	4383,67
6	Газоснабжение		41566,45	42203,13	-636,68
7	Прочие		5940	0	5940
<b>ИТОГО:</b>			<b>1892804,78</b>	<b>1882436,15</b>	<b>10368,63</b>

## Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>					<b>3874</b>
1	установка водомеров				3874

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-483520		
2	Начислено и оплачено населением	143267,91	127346,36		15921,55
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	73943,76	73943,76	3874	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-286103,88		
<b>ИТОГО:</b>		<b>217211,67</b>	<b>-282229,88</b>	<b>3874</b>	<b>15921,55</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**332277,73**