

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Камчатская 43

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 556,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 651,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	642,38
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	643,10
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17 883,24
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	50 474,57
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	21 153,44
6	Текущий ремонт всего (план)	16 145,80
7	Техническое обслуживание - всего (план)	30 013,40
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	4 792,47
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	13 115,56
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 630,10
11	Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	3 465,60
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	5 187,91
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	58 808,99
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 987,57
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	55 676,74
16	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	1 131,03
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	20 736,85
18	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	158,10
19	Содержание прочистка внутренней канализации	1 703,28
20	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 364,61
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 275,37
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16 735,28
23	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>358 671,73</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	47 214,93	571 789,84	587 966,93	31 037,84
2	Водоотведение	7 172,86	98 383,06	93 551,07	12 004,85
3	Холодное водоснабжение	9 470,53	118 562,17	114 917,39	13 115,31
4	Тепловая энергия	105 528,87	847 880,43	803 400,36	150 008,94
5	Электроснабжение	18 427,50	178 856,99	151 014,09	46 270,40
6	Газоснабжение	3 239,29	34 652,10	32 707,41	5 183,98
7	Прочие	2 835,20	4 650,00	7 399,54	85,66
<b>ИТОГО:</b>		<b>193 889,18</b>	<b>1 854 774,59</b>	<b>1 790 956,80</b>	<b>257 706,97</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	61 063,65	571 789,84	368 671,73	264 181,76
2	Водоотведение	0,00	98 383,06	112 150,27	-13 767,21
3	Холодное водоснабжение	0,00	118 562,17	133 372,61	-14 810,44
4	Тепловая энергия	0,00	847 880,43	940 601,64	-92 721,21
5	Электроснабжение	0,00	178 856,99	161 239,20	17 617,79
6	Газоснабжение	0,00	34 652,10	37 316,12	-2 664,02
7	Прочие	0,00	4 650,00	0,00	4 650,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 854 774,59</b>	<b>1 753 351,57</b>	<b>162 486,67</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	54 624,25	587 966,93	368 671,73	273 919,45
2	Водоотведение	0,00	93 551,07	112 150,27	-18 599,20
3	Холодное водоснабжение	0,00	114 917,39	133 372,61	-18 455,22
4	Тепловая энергия	0,00	803 400,36	940 601,64	-137 201,28
5	Электроснабжение	0,00	151 014,09	161 239,20	-10 225,11
6	Газоснабжение	0,00	32 707,41	37 316,12	-4 608,71
7	Прочие	0,00	7 399,54	0,00	7 399,54
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 790 956,80</b>	<b>1 753 351,57</b>	<b>92 229,48</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-606 990,00		
2	Начислено и оплачено населением	113 340,34	109 262,81		4 077,53
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	64 397,76	77 865,57	0,00	-13 467,81
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-419 861,62		
<b>ИТОГО:</b>		<b>177 738,10</b>	<b>-419 861,62</b>	<b>0,00</b>	<b>-9 390,28</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко