

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Ирбитская 66

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	5 755,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	3 378,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	235,91
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	33 012,16
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	71 576,48
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	24 058,17
5	Текущий ремонт всего (план)	3 958,02
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	2 920,81
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	15 609,11
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	61 248,15
9	Техническое обслуживание - электроснабжение	42,58
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	32 937,81
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	837,42
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	132 401,33
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	13 480,28
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	126 349,45
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	50 744,05
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	4 683,63
17	Текущий ремонт - центральное отопление	3 854,89
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	21 063,93
19	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	296 822,81
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	37 677,43
21	Техническое обслуживание приборов учета	127,77
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>932 642,19</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	149 842,46	1 089 493,04	1 086 839,46	152 496,04
2	Водоотведение	29 723,77	250 549,50	253 007,94	27 265,33
3	Холодное водоснабжение	39 319,58	283 186,71	292 486,52	30 019,77
4	Тепловая энергия	305 699,41	1 795 008,49	1 843 748,70	256 959,20
5	Электроснабжение	78 440,79	488 365,58	453 607,65	113 198,72
6	Газоснабжение	12 411,77	89 885,25	93 425,04	8 871,98
7	Прочие	14 557,78	39 750,00	57 697,20	-3 389,42
<b>ИТОГО:</b>		<b>629 995,56</b>	<b>4 036 238,57</b>	<b>4 080 812,51</b>	<b>585 421,62</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	156 999,09	1 089 493,04	932 642,19	313 849,94
2	Водоотведение	0,00	250 549,50	308 658,37	-58 108,87
3	Холодное водоснабжение	0,00	283 186,71	303 581,73	-20 395,02
4	Тепловая энергия	0,00	1 795 008,49	1 957 200,35	-162 191,86
5	Электроснабжение	0,00	488 365,58	429 374,40	58 991,18
6	Газоснабжение	0,00	89 885,25	92 223,85	-2 338,60
7	Прочие	0,00	39 750,00	23 149,32	16 600,68
<b>ИТОГО:</b>			<b>4 036 238,57</b>	<b>4 046 830,21</b>	<b>146 407,45</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	88 556,42	1 086 839,46	932 642,19	242 753,69
2	Водоотведение	0,00	253 007,94	308 658,37	-55 650,43
3	Холодное водоснабжение	0,00	292 486,52	303 581,73	-11 095,21
4	Тепловая энергия	0,00	1 843 748,70	1 957 200,35	-113 451,65
5	Электроснабжение	0,00	453 607,65	429 374,40	24 233,25
6	Газоснабжение	0,00	93 425,04	92 223,85	1 201,19
7	Прочие	0,00	57 697,20	23 149,32	34 547,88
<b>ИТОГО:</b>			<b>4 080 812,51</b>	<b>4 046 830,21</b>	<b>122 538,72</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		614 852,09
1	Капитальный ремонт общего имущества дома	474 344,78
2	лифты	48 102,90
3	Межпанельные швы	23 050,80
4	Обрезка деревьев	63 213,30
5	Ремонт асфальтовых покрытий	6 140,31

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименования работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		401 960,00		
2	Начислено и оплачено населением	260 745,86	261 080,72		-344,86
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	614 852,09	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		48 198,63		
<b>ИТОГО:</b>		<b>260 745,86</b>	<b>663 050,72</b>	<b>614 852,09</b>	<b>-344,86</b>

Генеральный директор

В.Г.Сторожено

№ 4

for