

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Июльская 55

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	751,6
2	Общая жилая площадь	кв. м	515,2

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	1 737,82
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	471,81
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 123,89
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	10 864,80
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 239,43
6 Текущий ремонт всего (план)	646,21
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	8 278,22
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4 301,52
9 Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	636,88
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	453,08
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	17 290,95
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	1 760,47
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	20 174,31
14 Содержание - уход за зелеными насаждениями	617,93
15 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	7 065,23
16 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	661,39
17 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 738,91
18 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4 920,47
19 Техническое обслуживание приборов учета	75,58
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	91 058,70

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	38 985,83	108 125,03	92 476,03	54 634,83
2	Водоотведение	9 384,40	37 926,88	32 244,94	15 066,34
3	Холодное водоснабжение	13 088,28	42 332,24	36 464,07	18 956,45
4	Тепловая энергия	89 202,04	262 602,84	222 442,40	129 362,48
5	Электроснабжение	0,00	54 208,37	39 031,20	15 177,17
6	Газоснабжение	3 794,54	12 012,33	10 250,83	5 556,04
7	Прочие	4 007,94	7 050,00	9 303,75	1 754,19
ИТОГО:		158 463,03	524 257,69	442 213,22	240 507,50

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	858,25	108 125,03	91 058,70	17 924,58
2	Водоотведение	0,00	37 926,88	58 561,16	-20 634,28
3	Холодное водоснабжение	0,00	42 332,24	72 918,31	-30 586,07
4	Тепловая энергия	0,00	262 602,84	299 071,76	-36 468,92
5	Электроснабжение	0,00	54 208,37	73 095,12	-18 886,75
6	Газоснабжение	0,00	12 012,33	12 382,32	-369,99
7	Прочие	0,00	7 050,00	0,00	7 050,00
ИТОГО:			524 257,69	607 087,37	-81 971,43

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-18 447,97	92 476,03	91 058,70	-17 030,64
2	Водоотведение	0,00	32 244,94	58 561,16	-26 316,22
3	Холодное водоснабжение	0,00	36 464,07	72 918,31	-36 454,24
4	Тепловая энергия	0,00	222 442,40	299 071,76	-76 629,36
5	Электроснабжение	0,00	39 031,20	73 095,12	-34 063,92
6	Газоснабжение	0,00	10 250,83	12 382,32	-2 131,49
7	Прочие	0,00	9 303,75	0,00	9 303,75
ИТОГО:			442 213,22	607 087,37	-183 322,12

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-80 890,00		
2	Начислено и оплачено населением	39 872,83	33 511,31		6 361,52
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-27 378,69		
ИТОГО:		39 872,83	-27 378,69	0,00	6 361,52

Генеральный директор

В.Г.Сторожено

кв 5

Куричнов

С