

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Июльская 45

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 904,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 620,5

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	1 335,70
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4 016,76
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	26 077,36
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	45 778,06
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	13 406,43
6 Техническое обслуживание - всего (план)	2 312,64
7 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	12 947,76
8 Техническое обслуживание - другое оборудование	18 621,67
9 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22 348,29
10 Содержание - общехозяйственные расходы	11 430,17
11 Содержание - уборка контейнерных площадок	6 068,70
12 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	89 834,23
13 Содержание - услуги по регистрации граждан	9 146,38
14 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	85 049,54
15 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	33 695,78
16 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	444,29
17 Содержание жилья - обрезка деревьев	2 641,72
18 Текущий ремонт - центральное отопление	5 353,41
19 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14 208,54
20 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	25 564,14
21 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	449 227,91

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	62 873,04	582 626,10	558 900,38	86 598,76
2	Водоотведение	19 826,65	175 705,95	166 729,20	28 803,40
3	Холодное водоснабжение	26 780,88	196 466,03	189 757,68	33 489,23
4	Тепловая энергия	170 901,25	1 305 823,86	1 250 759,53	225 965,58
5	Электроснабжение	12 717,12	290 568,65	264 616,21	38 669,56
6	Газоснабжение	7 129,31	58 348,40	56 392,52	9 085,19
7	Прочие	6 556,29	19 156,87	24 598,79	1 114,37
ИТОГО:		306 784,54	2 628 695,86	2 511 754,31	423 726,89

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	131 279,78	582 626,10	449 227,91	264 677,97
2	Водоотведение	0,00	175 705,95	163 437,28	12 268,67
3	Холодное водоснабжение	0,00	196 466,03	181 012,15	15 453,88
4	Тепловая энергия	0,00	1 305 823,86	1 159 011,02	146 812,84
5	Электроснабжение	0,00	290 568,65	253 126,40	37 442,25
6	Газоснабжение	0,00	58 348,40	60 494,36	-2 145,96
7	Прочие	0,00	19 050,00	0,00	19 156,87
ИТОГО:			2 628 695,86	2 266 309,12	493 666,52

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	119 419,47	558 900,38	449 227,91	229 091,94
2	Водоотведение	0,00	166 729,20	163 437,28	3 291,92
3	Холодное водоснабжение	0,00	189 757,68	181 012,15	8 745,53
4	Тепловая энергия	0,00	1 250 759,53	1 159 011,02	91 748,51
5	Электроснабжение	0,00	264 616,21	253 126,40	11 489,81
6	Газоснабжение	0,00	56 392,52	60 494,36	-4 101,84
7	Прочие	0,00	24 598,79	0,00	24 598,79
ИТОГО:			2 511 754,31	2 266 309,12	364 864,66

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму	
1 установка водометров	4 172,90
	4 172,90

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-719 340,00		
2	Начислено и оплачено населением	175 918,38	171 081,61		4 836,77
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	4 172,90	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-552 431,29		
ИТОГО:		175 918,38	-548 258,39	4 172,90	4 836,77

Генеральный директор

В.Г.Сторожено

Досучисла 16/12-112. Акимова Майя Владимировна 341-16-145.