

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Июльская 44

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	926,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	625,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	548,74
2	Содержание - крыши и водосточные системы	8 292,58
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 729,63
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	13 912,48
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 987,17
6	Текущий ремонт всего (план)	905,36
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	268,75
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 796,98
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	12 392,53
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	5 302,49
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	558,50
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	21 314,62
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	2 170,13
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	20 179,37
15	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	339,09
16	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	7 065,23
18	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	210,10
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 354,57
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6 065,49
21	Техническое обслуживание приборов учета	92,37
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		116 928,02

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19 227,21	132 792,70	122 300,30	29 719,61
2	Водоотведение	3 672,58	40 728,55	35 633,25	8 767,88
3	Холодное водоснабжение	4 788,60	45 622,35	40 492,75	9 918,20
4	Тепловая энергия	40 313,37	298 221,99	276 026,41	62 508,95
5	Электроснабжение	0,00	63 007,25	55 991,89	7 015,36
6	Газоснабжение	1 456,31	12 498,27	11 186,21	2 768,37
7	Прочие	4 134,00	10 050,00	13 577,12	606,88
ИТОГО:		73 592,07	602 921,11	555 207,93	121 305,25

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-6 209,23	132 792,70	116 928,02	9 655,45
2	Водоотведение	0,00	40 728,55	51 018,79	-10 290,24
3	Холодное водоснабжение	0,00	45 622,35	55 254,14	-9 631,79
4	Тепловая энергия	0,00	298 221,99	377 676,15	-79 454,16
5	Электроснабжение	0,00	63 007,25	36 323,96	26 683,29
6	Газоснабжение	0,00	12 498,27	11 924,18	574,09
7	Прочие	0,00	10 050,00	0,00	10 050,00
ИТОГО:			602 921,11	649 125,24	-52 413,36

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-18 195,97	122 300,30	116 928,02	-12 823,69
2	Водоотведение	0,00	35 633,25	51 018,79	-15 385,54
3	Холодное водоснабжение	0,00	40 492,75	55 254,14	-14 761,39
4	Тепловая энергия	0,00	276 026,41	377 676,15	-101 649,74
5	Электроснабжение	0,00	55 991,89	36 323,96	19 667,93
6	Газоснабжение	0,00	11 186,21	11 924,18	-737,97
7	Прочие	0,00	13 577,12	0,00	13 577,12
ИТОГО:			555 207,93	649 125,24	-112 113,28

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		139 770,00		
2	Начислено и оплачено населением	42 948,67	42 933,33		15,34
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		182 703,33		
ИТОГО:		42 948,67	182 703,33	0,00	15,34

Генеральный директор

В.Г.Сторожко

А.В.Ю.

Деревинская

30.04.11

Деревинская