

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Июльская 43

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 577,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 659,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 669,63
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 754,35
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17 385,12
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	34 336,75
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9 369,61
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 526,44
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11 324,29
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	12 419,43
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 751,37
10	Содержание - общехозяйственные расходы	7 546,24
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 005,75
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	59 296,71
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 037,23
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	56 138,50
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	28 079,84
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	294,57
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	5 309,84
18	Текущий ремонт - крыши	13 836,64
19	Текущий ремонт - центральное отопление	7 429,52
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 409,59
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16 874,07
22	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		337 741,83

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	21 913,44	384 698,49	367 241,38	39 370,55
2	Водоотведение	5 353,68	143 496,38	136 393,19	12 456,87
3	Холодное водоснабжение	6 751,84	161 151,88	154 932,90	12 970,82
4	Тепловая энергия	62 593,62	938 426,17	885 708,79	115 311,00
5	Электроснабжение	9 981,43	230 637,24	220 277,77	20 340,90
6	Газоснабжение	2 067,92	47 905,59	45 893,23	4 080,28
7	Прочие	6 556,29	19 135,47	24 592,42	1 099,34
ИТОГО:		115 218,22	1 925 451,22	1 835 039,68	205 629,76

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	43 252,89	384 698,49	337 741,83	90 209,55
2	Водоотведение	0,00	143 496,38	151 024,93	-7 528,55
3	Холодное водоснабжение	0,00	161 151,88	194 133,43	-32 981,55
4	Тепловая энергия	0,00	938 426,17	794 724,25	143 701,92
5	Электроснабжение	0,00	230 637,24	185 666,40	44 970,84
6	Газоснабжение	0,00	47 905,59	48 532,21	-626,62
7	Прочие	0,00	19 050,00	0,00	19 135,47
ИТОГО:			1 925 451,22	1 711 823,05	256 881,06

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	37 712,33	367 241,38	337 741,83	67 211,88
2	Водоотведение	0,00	136 393,19	151 024,93	-14 631,74
3	Холодное водоснабжение	0,00	154 932,90	194 133,43	-39 200,53
4	Тепловая энергия	0,00	885 708,79	794 724,25	90 984,54
5	Электроснабжение	0,00	220 277,77	185 666,40	34 611,37
6	Газоснабжение	0,00	45 893,23	48 532,21	-2 638,98
7	Прочие	0,00	24 592,42	0,00	24 592,42
ИТОГО:			1 835 039,68	1 711 823,05	160 928,96

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму	
1 Межпанельные швы	25 612,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-496 140,00		
2	Начислено и оплачено населением	113 345,77	107 383,37		5 962,40
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	25 612,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-414 368,63		
ИТОГО:		113 345,77	-388 756,63	25 612,00	5 962,40

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

10/05-2011 № 14 июля (Стороженко)