

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Июльская 28**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	555,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	300,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1054,5
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	794,49
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5014,24
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	34178,79
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2739,67
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	25005,42
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	7738,31
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3505,47
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	1022,83
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	14178,21
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1307,99
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	13497,3
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6275,36
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	45,73
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2265,6
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3915,72
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>122539,63</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	33445,19	92790,24	73334,31	52901,12
2	Водоотведение	16071,78	35499,4	32854,12	18717,06
3	Холодное водоснабжение	20303	39993,58	37469,3	22827,28
4	Тепловая энергия	128250,06	225313,33	201680,36	151883,03
5	Электроснабжение	5940,35	50962,61	46835,31	10067,65
6	Газоснабжение	6971,9	13517,79	10653,74	9835,95
	<b>ИТОГО:</b>	<b>210982,28</b>	<b>458076,95</b>	<b>402827,14</b>	<b>266232,09</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	92790,24	122539,63	-29749,39
2	Водоотведение	35499,4	38988,21	-3488,81

3	Холодное водоснабжение		39993,58	25754,61	14238,97
4	Тепловая энергия		225313,33	263536,47	-38223,14
5	Электроснабжение		50962,61	73826,4	-22863,79
6	Газоснабжение		13517,79	13517,77	0,02
	<b>ИТОГО:</b>		<b>458076,95</b>	<b>538163,09</b>	<b>-80086,14</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		73334,31	122539,63	-49205,32
2	Водоотведение		32854,12	38988,21	-6134,09
3	Холодное водоснабжение		37469,3	25754,61	11714,69
4	Тепловая энергия		201680,36	263536,47	-61856,11
5	Электроснабжение		46835,31	73826,4	-26991,09
6	Газоснабжение		10653,74	13517,77	-2864,03
	<b>ИТОГО:</b>		<b>402827,14</b>	<b>538163,09</b>	<b>-135335,95</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

<b>Выполнены работы на сумму</b>					<b>22305,8</b>
1	Обрезка деревьев				22305,8

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		71810		
2	Начислено и оплачено населением	13622,95	11874,91		1748,04
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	22305,8	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		61379,11		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>13622,95</b>	<b>83684,91</b>	<b>22305,8</b>	<b>1748,04</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**266232,09**