

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2012 г.

Адрес: Гражданской войны 7

I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Дата создания отчета: 26 марта 2013 г.

Виды работ (услуг)	Фактические расходы, руб.
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	151 066,46
2.4.1 Техническое обслуживание - другое оборудование	2 172,79
Благоустройство и уборка	42 170,74
Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 536,89
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	8 046,15
Содержание - уборка контейнерных площадок	1 862,68
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	19 382,92
Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) ЕМУП "Спецавтобаза"	9 185,54
Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	156,56
Расходы на управление	56 855,91
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	24 677,01
Содержание - услуги по регистрации граждан	2 246,93
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	29 931,97
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	7 096,15
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6 393,15
Содержание - крыши и водосточные системы	703,00
Техническое обслуживание	42 770,87
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	9 681,89
Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4 185,48
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 073,09
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	7 060,74
Техническое обслуживание приборов учета	19 769,67
ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:	151 066,46

II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.	Оплачено потребителями, руб.	Фактические расходы по дому, руб.	Отклонение расходов от доходов ("+" экономия, "-" убыток), руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	176 142,42	167 463,63	151 066,46	16 397,17
2	Водоотведение	37 957,31	38 073,35	30 220,56	7 852,79
3	Холодное водоснабжение	44 987,24	44 139,75	32 886,71	11 253,04
4	Тепловая энергия	325 874,25	314 763,28	316 884,69	-2 121,41
5	Электроснабжение	77 290,55	75 846,02	63 346,07	12 499,95
6	Газоснабжение	19 565,52	17 994,61	19 565,52	-1 570,91
	ИТОГО:	681 817,29	658 280,64	613 970,01	44 310,63

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		45 668,44		
2	Начислено и оплачено населением	52 999,08	50 908,75		2 090,33
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		96 577,19		
	ИТОГО:	52 999,08	96 577,19	0,00	2 090,33

Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений по оплате ЖКУ:

23 536,65 руб.

Генеральный директор

В.Г.Стороженко



Иван С.А. Зарсева
тел: 360-02-98