

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Гражданской войны 3

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	766,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	513,5

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	1 001,78
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4 886,34
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	17 688,33
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 729,59
5 Техническое обслуживание - всего (план)	454,24
6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 796,81
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	4 362,17
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4 383,91
9 Содержание - общехозяйственные расходы	2 245,62
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	1 190,46
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	17 622,24
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	1 794,18
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	16 683,64
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6 340,60
15 Содержание жилья - обрезка деревьев	1 327,46
16 Текущий ремонт - крыши	3 934,77
17 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 789,04
18 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	5 014,76
19 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	118 192,28

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	12 485,23	105 137,15	97 191,21	20 431,17
2	Водоотведение	3 667,46	37 440,93	31 470,17	9 638,22
3	Холодное водоснабжение	5 012,18	42 454,39	35 968,67	11 497,90
4	Тепловая энергия	30 669,70	262 949,72	231 735,46	61 883,96
5	Электрооснабжение	0,00	49 211,89	41 420,55	7 791,34
6	Газоснабжение	1 426,83	12 333,35	10 397,67	3 362,51
7	Прочие	906,00	1 660,55	2 463,89	102,66
ИТОГО:		54 167,40	511 187,98	450 647,62	114 707,76

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	9 427,41	105 137,15	118 192,28	-3 627,72
2	Водоотведение	0,00	37 440,93	38 472,86	-1 031,93
3	Холодное водоснабжение	0,00	42 454,39	43 385,79	-931,40
4	Тепловая энергия	0,00	262 949,72	236 405,50	26 544,22
5	Электрооснабжение	0,00	49 211,89	48 994,84	217,05
6	Газоснабжение	0,00	12 333,35	11 095,58	1 237,77
7	Прочие	0,00	1 650,00	0,00	1 660,55
ИТОГО:			511 187,98	496 546,85	24 068,54

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	4 070,71	97 191,21	118 192,28	-16 930,36
2	Водоотведение	0,00	31 470,17	38 472,86	-7 002,69
3	Холодное водоснабжение	0,00	35 968,67	43 385,79	-7 417,12
4	Тепловая энергия	0,00	231 735,46	236 405,50	-4 670,04
5	Электрооснабжение	0,00	41 420,55	48 994,84	-7 574,29
6	Газоснабжение	0,00	10 397,67	11 095,58	-697,91
7	Прочие	0,00	2 463,89	0,00	2 463,89
ИТОГО:			450 647,62	496 546,85	-41 828,52

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму	
1 Обрезка деревьев	18 550,65
2 установка водомеров	15 793,74
	2 756,91

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-49 510,00		
2	Начислено и оплачено населением	44 211,32	42 423,79		1 787,53
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	18 550,65	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-25 636,86		
ИТОГО:		44 211,32	-7 086,21	18 550,65	1 787,53

Генеральный директор

В.Г. Стороженко

6.05.11

кв 10

Курдоянова
Александра
Иосифовна