

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Гражданской войны 3

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	766,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	513,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4396,56
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7242,81
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	20389,03
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2905,7
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3266,16
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	6414,1
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4835,61
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	1410,96
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	19557,91
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	1804,31
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	18618,62
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6655,68
13	Текущий ремонт подъезда	107138,4
14	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3136,68
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	5401,5
16	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		232755,16

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	20468,26	130900,12	113493,25	37875,13
2	Водоотведение	9638,22	43453,12	39372,19	13719,15
3	Холодное водоснабжение	11497,9	47380,67	42897,27	15981,3
4	Тепловая энергия	61883,96	294883	274208,73	82558,23
5	Электроснабжение	7791,34	69269,8	63393,55	13667,59
6	Газоснабжение	3362,51	14891,2	13769,39	4484,32
7	Прочие	0	1620	1620	0
	ИТОГО:	114642,19	602397,91	548754,38	168285,72

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	130900,12	232755,16	-101855,04

2	Водоотведение		43453,12	31737,53	11715,59
3	Холодное водоснабжение		47380,67	31651,25	15729,42
4	Тепловая энергия		294883	229840,3	65042,7
5	Электроснабжение		69269,8	68433,92	835,88
6	Газоснабжение		14891,2	14891,2	0
7	Прочие		1620	0	1620
	ИТОГО:		602397,91	609309,36	-6911,45

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		113493,25	232755,16	-119261,91
2	Водоотведение		39372,19	31737,53	7634,66
3	Холодное водоснабжение		42897,27	31651,25	11246,02
4	Тепловая энергия		274208,73	229840,3	44368,43
5	Электроснабжение		63393,55	68433,92	-5040,37
6	Газоснабжение		13769,39	14891,2	-1121,81
7	Прочие		1620	0	1620
	ИТОГО:		548754,38	609309,36	-60554,98

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-24580		
2	Начислено и оплачено населением	44666,88	42553,99		2112,89
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		17973,99		
	ИТОГО:	44666,88	17973,99	0	2112,89

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

168285,72