

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Гагарина 5

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	440,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	314,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2179,3
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	972,74
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	16191,52
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2573,62
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	15769,63
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	7773,49
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2778,87
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	810,81
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11239,41
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1036,93
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	10699,64
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	5895,06
14	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3104,12
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		81092,99

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	27319,85	96951,72	75233,36	49038,21
2	Водоотведение	13731,72	35601,87	27646,88	21686,71
3	Холодное водоснабжение	22465,06	48171,72	37329,05	33307,73
4	Тепловая энергия	86323,98	221390,8	171458,93	136255,85
5	Электроснабжение	27210,4	54667,68	34156,23	47721,85
	ИТОГО:	177051,01	456783,79	345824,45	288010,35

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	96951,72	81092,99	15858,73
2	Водоотведение	35601,87	29237,69	6364,18
3	Холодное водоснабжение	48171,72	12947,77	35223,95
4	Тепловая энергия	221390,8	289819,81	-68429,01

5	Электроснабжение		54667,68	48840,8	5826,88
	ИТОГО:		456783,79	461939,06	-5155,27

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		75233,36	81092,99	-5859,63
2	Водоотведение		27646,88	29237,69	-1590,81
3	Холодное водоснабжение		37329,05	12947,77	24381,28
4	Тепловая энергия		171458,93	289819,81	-118360,88
5	Электроснабжение		34156,23	48840,8	-14684,57
	ИТОГО:		345824,45	461939,06	-116114,61

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					33016
1	Обрезка деревьев				19216
2	Ремонт асфальтовых покрытий				13800

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		33270		
2	Начислено и оплачено населением	12244,92	8996,05		3248,87
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	7238,04	7238,04	33016	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		16488,09		
	ИТОГО:	19482,96	49504,09	33016	3248,87

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

288010,35