

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Гагарина 5

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	440,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	314,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 180,80
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 451,55
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	15 883,21
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 220,70
5	Техническое обслуживание - всего (план)	328,98
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 482,71
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	4 420,01
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2 519,33
9	Содержание - общехозяйственные расходы	1 641,07
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	805,55
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	10 127,02
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 031,06
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	9 587,64
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	5 519,55
15	Содержание и уборка контейнерных площадок	509,11
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	2 881,88
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>64 590,17</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19 068,70	84 555,91	84 780,61	18 844,00
2	Водоотведение	9 758,95	29 944,39	28 361,74	11 341,60
3	Холодное водоснабжение	17 332,06	41 172,58	39 145,14	19 359,50
4	Тепловая энергия	66 073,30	190 062,29	188 339,15	67 796,44
5	Электроснабжение	18 304,71	46 613,79	37 686,33	27 232,17
<b>ИТОГО:</b>		<b>130 537,72</b>	<b>392 348,96</b>	<b>378 312,97</b>	<b>144 573,71</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-32 602,30	84 555,91	64 590,17	-12 636,56
2	Водоотведение	0,00	29 944,39	25 558,24	4 386,15
3	Холодное водоснабжение	0,00	41 172,58	17 676,53	23 496,05
4	Тепловая энергия	0,00	190 062,29	274 799,95	-84 737,66
5	Электроснабжение	0,00	46 613,79	54 423,60	-7 809,81
<b>ИТОГО:</b>			<b>392 348,96</b>	<b>487 770,79</b>	<b>-77 301,83</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-47 283,55	84 780,61	64 590,17	-27 093,11
2	Водоотведение	0,00	28 361,74	25 558,24	2 803,50
3	Холодное водоснабжение	0,00	39 145,14	17 676,53	21 468,61
4	Тепловая энергия	0,00	188 339,15	274 799,95	-86 460,80
5	Электроснабжение	0,00	37 686,33	54 423,60	-16 737,27
<b>ИТОГО:</b>			<b>378 312,97</b>	<b>487 770,79</b>	<b>-106 019,07</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		23 260,00		
2	Начислено и оплачено населением	10 664,28	10 136,33		527,95
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	6 303,60	8 571,00	0,00	-2 267,40
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		41 967,33		
<b>ИТОГО:</b>		<b>16 967,88</b>	<b>41 967,33</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 739,45</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

