

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Гагарина 36

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	388,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	272,7

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 983,84
2 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	8 842,27
3 Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	1 945,72
4 Техническое обслуживание - всего (план)	230,28
5 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 279,12
6 Техническое обслуживание - другое оборудование	3 611,62
7 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2 225,74
8 Содержание - общедомовые расходы	1 138,45
9 Содержание - уборка контейнерных площадок	603,40
10 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	8 946,84
11 Содержание - услуги по регистрации граждан	910,95
12 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	8 470,32
13 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	3 917,08
14 Текущий ремонт - центральное отопление	1 779,53
15 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 299,57
16 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	2 546,02
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>52 710,55</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	10 009,79	54 582,38	40 965,80	23 626,37
2	Водоотведение	5 097,98	23 205,00	19 409,64	8 893,34
3	Холодное водоснабжение	6 713,70	25 532,30	21 920,96	10 325,04
4	Тепловая энергия	36 823,35	142 926,88	117 691,42	62 058,81
5	Электроснабжение	5 080,29	32 536,34	27 716,06	9 900,57
6	Газоснабжение	1 971,83	6 832,09	5 986,07	2 817,85
7	Прочие	1 944,43	3 600,00	3 878,47	1 665,96
<b>ИТОГО:</b>		<b>67 641,37</b>	<b>289 214,99</b>	<b>237 568,42</b>	<b>119 287,94</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-22 073,93	54 582,38	52 710,55	-20 202,10
2	Водоотведение	0,00	23 205,00	31 516,10	-8 311,10
3	Холодное водоснабжение	0,00	25 532,30	38 692,40	-13 160,10
4	Тепловая энергия	0,00	142 926,88	176 924,17	-33 997,29
5	Электроснабжение	0,00	32 536,34	38 145,08	-5 608,74
6	Газоснабжение	0,00	6 832,09	7 264,41	-432,32
7	Прочие	0,00	3 600,00	0,00	3 600,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>289 214,99</b>	<b>345 252,71</b>	<b>-78 111,65</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-30 573,32	40 965,80	52 710,55	-42 318,07
2	Водоотведение	0,00	19 409,64	31 516,10	-12 106,46
3	Холодное водоснабжение	0,00	21 920,96	38 692,40	-16 771,44
4	Тепловая энергия	0,00	117 691,42	176 924,17	-59 232,75
5	Электроснабжение	0,00	27 716,06	38 145,08	-10 429,02
6	Газоснабжение	0,00	5 986,07	7 264,41	-1 278,34
7	Прочие	0,00	3 878,47	0,00	3 878,47
<b>ИТОГО:</b>			<b>237 568,42</b>	<b>345 252,71</b>	<b>-138 257,61</b>

Кроме того, капитальный ремонт

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сумма
1	Обрезка деревьев	17 438,30
	<b>Итого:</b>	<b>17 438,30</b>

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		50 410,00		
2	Начислено и оплачено населением	14 652,58	13 189,19		1 463,39
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	17 438,30	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		46 160,89		
<b>ИТОГО:</b>		<b>14 652,58</b>	<b>63 599,19</b>	<b>17 438,30</b>	<b>1 463,39</b>

Генеральный директор

В.Г. Стороженко

