

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Гагарина 3

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	565,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	400,8

№ п/п	Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2 203,91
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 584,23
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	16 648,43
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 459,33
5	Техническое обслуживание - всего (план)	334,14
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	64,46
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 302,07
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	4 193,11
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 236,44
10	Содержание - общедомовые расходы	1 651,88
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	953,26
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	13 009,61
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 324,53
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	12 316,71
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	8 368,29
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 702,15
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		79 352,55

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	13 642,19	105 624,68	76 408,24	42 858,63
2	Водоотведение	2 492,99	41 081,72	32 175,31	11 399,40
3	Холодное водоснабжение	3 614,99	57 408,50	45 207,55	15 815,94
4	Тепловая энергия	24 288,00	226 629,15	181 280,12	69 637,03
5	Электроснабжение	-1 459,62	60 498,92	36 476,74	22 562,56
ИТОГО:		42 578,55	491 242,97	371 547,96	162 273,56

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-16 743,60	105 624,68	79 352,55	9 528,53
2	Водоотведение	0,00	41 081,72	43 282,89	-2 201,17
3	Холодное водоснабжение	0,00	57 408,50	34 971,97	22 436,53
4	Тепловая энергия	0,00	226 629,15	324 795,10	-98 165,95
5	Электроснабжение	0,00	60 498,92	56 223,82	4 275,10
ИТОГО:			491 242,97	538 626,33	-64 126,96

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-23 335,82	76 408,24	79 352,55	-26 280,13
2	Водоотведение	0,00	32 175,31	43 282,89	-11 107,58
3	Холодное водоснабжение	0,00	45 207,55	34 971,97	10 235,58
4	Тепловая энергия	0,00	181 280,12	324 795,10	-143 514,98
5	Электроснабжение	0,00	36 476,74	56 223,82	-19 747,08
ИТОГО:			371 547,96	538 626,33	-190 414,19

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		39 320,00		
2	Начислено и оплачено населением	28 156,78	21 236,58		6 920,20
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		60 556,58		
ИТОГО:		28 156,78	60 556,58	0,00	6 920,20

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

