

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Гагарина 3

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	565,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	400,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2179,3
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1271,18
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	19190,4
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3901,95
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	135,7
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5268,03
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	9231,66
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3569,82
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	1041,62
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	14438,64
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1332,02
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	13745,22
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	8937,66
14	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3987,66
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>88230,86</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	42802,66	111421,84	91209,8	63014,7
2	Водоотведение	11440,91	46902,23	40692,54	17650,6
3	Холодное водоснабжение	15881,11	64031,77	55606,64	24306,24
4	Тепловая энергия	69636,24	254990,07	216002,86	108623,45
5	Электроснабжение	22495,75	66162,73	44655,3	44003,18
	<b>ИТОГО:</b>	<b>162256,67</b>	<b>543508,64</b>	<b>448167,14</b>	<b>257598,17</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	111421,84	88230,86	23190,98
2	Водоотведение	46902,23	52370,26	-5468,03
3	Холодное водоснабжение	64031,77	23757,49	40274,28
4	Тепловая энергия	254990,07	435068,16	-180078,09

5	Электроснабжение		66162,73	60760,24	5402,49
	<b>ИТОГО:</b>		<b>543508,64</b>	<b>660187,01</b>	<b>-116678,37</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		91209,8	88230,86	2978,94
2	Водоотведение		40692,54	52370,26	-11677,72
3	Холодное водоснабжение		55606,64	23757,49	31849,15
4	Тепловая энергия		216002,86	435068,16	-219065,3
5	Электроснабжение		44655,3	60760,24	-16104,94
	<b>ИТОГО:</b>		<b>448167,14</b>	<b>660187,01</b>	<b>-212019,87</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

<b>Выполнены работы на сумму</b>					<b>70572,8</b>
1	Обрезка деревьев				15372,8
2	Ремонт асфальтовых покрытий				55200

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		63040		
2	Начислено и оплачено населением	29141,88	23657,27		5484,61
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	70572,8	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		16124,47		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>29141,88</b>	<b>86697,27</b>	<b>70572,8</b>	<b>5484,61</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**257598,17**