

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Гагарина 1

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 315,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 363,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3 205,55
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 856,72
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	22 927,25
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	98 152,96
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	19 308,45
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 670,11
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	29 591,79
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	15 883,60
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	13 253,11
10	Содержание - общехозяйственные расходы	8 187,24
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 534,59
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	53 273,87
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 424,02
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	50 436,42
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	14 065,89
16	Текущий ремонт - крыши	12 650,34
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	11 472,96
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	15 160,12
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		382 054,99

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	141 368,57	427 146,14	404 848,62	163 666,09
2	Водоотведение	21 282,32	85 092,61	74 153,33	32 221,60
3	Холодное водоснабжение	29 221,29	91 618,08	81 344,58	39 494,79
4	Тепловая энергия	268 194,48	877 272,87	830 139,96	315 327,39
5	Электроснабжение	39 836,39	152 295,49	133 040,59	59 091,29
6	Газоснабжение	7 868,17	25 579,57	22 379,33	11 068,41
7	Прочие	3 873,63	6 600,00	8 814,12	1 659,51
ИТОГО:		511 644,85	1 665 604,76	1 554 720,52	622 529,09

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-85 311,95	427 146,14	382 054,99	-40 220,80
2	Водоотведение	0,00	85 092,61	118 363,93	-33 271,32
3	Холодное водоснабжение	0,00	91 618,08	137 002,28	-45 384,20
4	Тепловая энергия	0,00	877 272,87	990 149,55	-112 876,68
5	Электроснабжение	0,00	152 295,49	153 160,08	-864,59
6	Газоснабжение	0,00	25 579,57	25 587,41	-7,84
7	Прочие	0,00	6 600,00	0,00	6 600,00
ИТОГО:			1 665 604,76	1 806 318,24	-228 025,43

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-132 170,44	404 848,62	382 054,99	-109 376,81
2	Водоотведение	0,00	74 153,33	118 363,93	-44 210,60
3	Холодное водоснабжение	0,00	81 344,58	137 002,28	-55 657,70
4	Тепловая энергия	0,00	830 139,96	990 149,55	-160 009,59
5	Электроснабжение	0,00	133 040,59	153 160,08	-20 119,49
6	Газоснабжение	0,00	22 379,33	25 587,41	-3 208,08
7	Прочие	0,00	8 814,12	0,00	8 814,12
ИТОГО:			1 554 720,52	1 806 318,24	-383 768,16

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		3 081,42
1	установка водомеров	3 081,42

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-433 350,00		
2	Начислено и оплачено населением	108 088,85	100 654,46		7 434,39
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	25 015,15	32 371,03	3 081,42	-7 355,88
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-303 405,93		
ИТОГО:		133 104,00	-300 324,51	3 081,42	78,51

Генеральный директор

В.Г.Стороженко