

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Гагарина 1

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 315,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 363,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2319,9
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1112,29
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	23956,93
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	104344,21
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	6558,63
6	Текущий ремонт всего (план)	245932,77
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	21613,17
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	9607,9
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14618,47
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4265,46
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	59125,63
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	5454,64
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	56286,11
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	15022,86
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	13999,28
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16329,26
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>600615,36</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	187639,68	519158,85	465475,92	241322,61
2	Водоотведение	33404,18	97614,25	88900,93	42117,5
3	Холодное водоснабжение	40136,8	100336,72	92924,38	47549,14
4	Тепловая энергия	364810,83	1052067,01	940892,55	475985,29
5	Электроснабжение	58597,24	157737,66	146304,41	70030,49
6	Газоснабжение	11068,41	30216,84	27012,91	14272,34
7	Прочие	0	3240	3240	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>695657,14</b>	<b>1960371,33</b>	<b>1764751,1</b>	<b>891277,37</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
-------	---------------------------	---	---------------------------	-----------------------------

1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		519158,85	600615,36	-81456,51
2	Водоотведение		97614,25	170847,77	-73233,52
3	Холодное водоснабжение		100336,72	188458,16	-88121,44
4	Тепловая энергия		1052067,01	941870,13	110196,88
5	Электроснабжение		157737,66	162729,6	-4991,94
6	Газоснабжение		30216,84	30216,88	-0,04
7	Прочие		3240	0	3240
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1960371,33</b>	<b>2094737,9</b>	<b>-134366,57</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		465475,92	600615,36	-135139,44
2	Водоотведение		88900,93	170847,77	-81946,84
3	Холодное водоснабжение		92924,38	188458,16	-95533,78
4	Тепловая энергия		940892,55	941870,13	-977,58
5	Электроснабжение		146304,41	162729,6	-16425,19
6	Газоснабжение		27012,91	30216,88	-3203,97
7	Прочие		3240	0	3240
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1764751,1</b>	<b>2094737,9</b>	<b>-329986,8</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-327820		
2	Начислено и оплачено населением	124166,12	122170,46		1995,66
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	40813,14	32975,81	0	7837,33
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-172673,73		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>164979,26</b>	<b>-172673,73</b>	<b>0</b>	<b>9832,99</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**891277,37**