

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Флотская 45

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 182,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	837,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4169,49
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6685,66
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	25188,22
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4566,16
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5450,45
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	10216,65
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	7462,92
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	2177,59
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	30184,55
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	2784,7
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	28734,91
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	10458,93
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	97,03
14	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3738,12
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	8336,32
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		150251,7

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	61406,95	223690,59	178863,62	106233,92
2	Водоотведение	39278,15	64813,19	59584,74	44506,6
3	Холодное водоснабжение	46422,96	71860,09	66295,39	51987,66
4	Тепловая энергия	290098,54	502006,55	477111,65	314993,44
5	Электроснабжение	64976,07	120636,43	104761,51	80850,99
6	Газоснабжение	14063,16	22007,83	19791,51	16279,48
7	Прочие	0	224100	224100	0
	ИТОГО:	516245,83	1229114,68	1130508,42	614852,09

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		223690,59	150251,7	73438,89
2	Водоотведение		64813,19	58480,51	6332,68
3	Холодное водоснабжение		71860,09	40135,69	31724,4
4	Тепловая энергия		502006,55	442806,58	59199,97
5	Электроснабжение		120636,43	95233,72	25402,71
6	Газоснабжение		22007,83	22007,85	-0,02
7	Прочие		224100	0	224100
	ИТОГО:		1229114,68	808916,05	420198,63

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		178863,62	150251,7	28611,92
2	Водоотведение		59584,74	58480,51	1104,23
3	Холодное водоснабжение		66295,39	40135,69	26159,7
4	Тепловая энергия		477111,65	442806,58	34305,07
5	Электроснабжение		104761,51	95233,72	9527,79
6	Газоснабжение		19791,51	22007,85	-2216,34
7	Прочие		224100	0	224100
	ИТОГО:		1130508,42	808916,05	321592,37

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					196065,26
1	Установка приборов учёта тепловой энергии				196065,26

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		153180		
2	Начислено и оплачено населением	57575,78	60081,74		-2505,96
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	5990,64	4395,53	196065,26	1595,11
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		21592,01		
	ИТОГО:	63566,42	217657,27	196065,26	-910,85

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

614852,09