

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Флотская 45

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 182,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	837,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 029,50
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	430,73
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6 137,99
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	23 371,72
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5 367,09
6	Техническое обслуживание - всего (план)	755,20
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	14 802,96
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	8 963,12
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6 765,88
10	Содержание - общедомовые расходы	3 745,61
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 892,94
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	27 197,11
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	2 769,04
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	25 748,56
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9 792,71
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	87,68
17	Текущий ремонт - центральное отопление	2 214,62
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 574,59
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	7 739,48
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		153 386,53

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-4 405,63	229 342,31	175 413,69	49 522,99
2	Водоотведение	20 320,47	54 900,73	35 548,89	39 672,31
3	Холодное водоснабжение	26 486,13	60 448,81	40 148,28	46 786,66
4	Тепловая энергия	178 674,55	481 479,50	375 652,27	284 501,78
5	Электроснабжение	102 169,76	30 509,14	67 612,58	65 066,32
6	Газоснабжение	7 883,04	17 875,22	11 707,50	14 050,76
7	Прочие	1 944,43	237 022,62	247 390,45	-8 423,40
ИТОГО:		333 072,75	1 111 578,33	953 473,66	491 177,42

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	18 583,11	229 342,31	153 386,53	94 538,89
2	Водоотведение	0,00	54 900,73	43 665,53	11 235,20
3	Холодное водоснабжение	0,00	60 448,81	37 003,58	23 445,23
4	Тепловая энергия	0,00	481 479,50	405 629,95	75 849,55
5	Электроснабжение	0,00	30 509,14	84 533,20	-54 024,06
6	Газоснабжение	0,00	17 875,22	17 477,84	397,38
7	Прочие	0,00	237 012,88	559 224,48	-322 201,66
ИТОГО:			1 111 578,33	1 300 921,11	-170 759,67

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	49 434,92	175 413,69	153 386,53	71 462,08
2	Водоотведение	0,00	35 548,89	43 665,53	-8 116,64
3	Холодное водоснабжение	0,00	40 148,28	37 003,58	3 144,70
4	Тепловая энергия	0,00	375 652,27	405 629,95	-29 977,68
5	Электроснабжение	0,00	67 612,58	84 533,20	-16 920,62
6	Газоснабжение	0,00	11 707,50	17 477,84	-5 770,34
7	Прочие	0,00	247 390,45	559 224,48	-311 834,03
ИТОГО:			953 473,66	1 300 921,11	-298 012,53

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		2 756,91
1	установка водомеров	2 756,91

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		108 190,00		
2	Начислено и оплачено населением	57 976,86	46 951,98		11 024,88
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	5 217,36	6 848,71	2 756,91	-1 631,35
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		159 233,78		
ИТОГО:		63 194,22	161 990,69	2 756,91	9 393,53

Генеральный директор

В.Г.Стороженко



Стороженко В.Г.
3 49 54 13