

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Флотская 43

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 191,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	844,3

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4169,49
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5571,38
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	23387,97
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3735,97
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9795,23
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	10185,28
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	7524,15
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	2195,45
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	30432,17
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	2807,55
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	28970,68
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	8557,31
13	Содержание жилья - обрезка деревьев	7533,39
14	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4213,8
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	8404,78
16	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		175484,6

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	26861,09	204386,14	200077,63	31169,6
2	Водоотведение	6141,5	35425,32	36193,83	5372,99
3	Холодное водоснабжение	6822,45	39225,78	39930,42	6117,81
4	Тепловая энергия	65232,89	379286,88	374162,8	70356,97
5	Электроснабжение	12143,9	73710,8	82766,03	3088,67
6	Газоснабжение	2393,97	14977,31	15306,26	2065,02
7	Прочие	0	186840	186840	0
ИТОГО:		119595,8	933852,23	935276,97	118171,06

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		204386,14	175484,6	28901,54
2	Водоотведение		35425,32	47220,81	-11795,49
3	Холодное водоснабжение		39225,78	51509,19	-12283,41
4	Тепловая энергия		379286,88	396509,86	-17222,98
5	Электроснабжение		73710,8	92241,04	-18530,24
6	Газоснабжение		14977,31	14977,33	-0,02
7	Прочие		186840	235685,62	-48845,62
	ИТОГО:		933852,23	1013628,45	-79776,22

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		200077,63	175484,6	24593,03
2	Водоотведение		36193,83	47220,81	-11026,98
3	Холодное водоснабжение		39930,42	51509,19	-11578,77
4	Тепловая энергия		374162,8	396509,86	-22347,06
5	Электроснабжение		82766,03	92241,04	-9475,01
6	Газоснабжение		15306,26	14977,33	328,93
7	Прочие		186840	235685,62	-48845,62
	ИТОГО:		935276,97	1013628,45	-78351,48

Кроме того, капитальный ремонт					
Выполнены работы на сумму					324307,7
1	Кровля				312490
2	Обрезка деревьев				8465,32
3	Установка приборов учёта тепловой энергии				3352,38

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		259530		
2	Начислено и оплачено населением	68175,22	66651,15		1524,07
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	324307,7	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		1873,45		
	ИТОГО:	68175,22	326181,15	324307,7	1524,07

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

118171,06