

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Д.Зверева 6**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 647,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 618,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	22186,05
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	39943,54
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11206
4	Текущий ремонт всего (план)	162017,23
5	Техническое обслуживание - всего (план)	9780,03
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	4077,21
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	33257,69
8	поверка приборов учета	12100
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16709,85
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	4396,89
11	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	986,35
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	67584,56
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6234,99
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	64338,78
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	20693,42
16	Содержание прочистка внутренней канализации	1318
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1899995,41
18	Текущий ремонт - стены и фасады	1468,2
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10832,04
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18665,48
21	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		2427372,85

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	45454,28	452951,7	384795,21	113610,77
2	Водоотведение	11391,65	121741,8	118292,02	14841,43
3	Холодное водоснабжение	12013,17	135516,23	130750,29	16779,11
4	Тепловая энергия	121783,77	884498,98	897933,98	108348,77
5	Электроснабжение	22338,95	239350,66	235597,64	26091,97
6	Газоснабжение	3664,31	44236,35	42225,99	5674,67
7	Прочие	0	12420	12420	0
	ИТОГО:	216646,13	1890715,72	1822015,13	285346,72

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		452951,7	2427372,85	-1974421,15
2	Водоотведение		121741,8	144000,96	-22259,16
3	Холодное водоснабжение		135516,23	170837,52	-35321,29
4	Тепловая энергия		884498,98	1081706,1	-197207,12
5	Электроснабжение		239350,66	177780	61570,66
6	Газоснабжение		44236,35	44236,39	-0,04
7	Прочие		12420	0	12420
	ИТОГО:		1890715,72	4045933,82	-2155218,1

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		384795,21	2427372,85	-2042577,64
2	Водоотведение		118292,02	144000,96	-25708,94
3	Холодное водоснабжение		130750,29	170837,52	-40087,23
4	Тепловая энергия		897933,98	1081706,1	-183772,12
5	Электроснабжение		235597,64	177780	57817,64
6	Газоснабжение		42225,99	44236,39	-2010,4
7	Прочие		12420	0	12420
	ИТОГО:		1822015,13	4045933,82	-2223918,69

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму

1	Установка приборов учёта тепловой энергии	18319,5
---	---	---------

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		27510		
2	Начислено и оплачено населением	139321,44	133368,64		5952,8
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	18319,5	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		142559,14		
	ИТОГО:	139321,44	160878,64	18319,5	5952,8

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

285346,72