

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Д.Зверева 6

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 647,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 618,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	828,32
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 751,34
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	16 389,94
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	15 308,72
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	20 239,28
6	Текущий ремонт всего (план)	3 810,91
7	Техническое обслуживание - всего (план)	21 165,70
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	1 762,22
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 908,54
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15 149,12
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	5 372,02
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	60 895,59
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 200,02
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	57 652,21
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	19 691,31
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	163,83
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	2 950,65
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 633,06
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17 329,08
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		303 148,20

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	32 093,68	394 908,23	381 547,63	45 454,28
2	Водоотведение	5 121,53	110 508,87	104 457,59	11 172,81
3	Холодное водоснабжение	6 068,41	121 023,39	115 373,00	11 718,80
4	Тепловая энергия	81 449,68	896 225,80	856 642,41	121 033,07
5	Электроснабжение	0,00	193 855,73	171 516,78	22 338,95
6	Газоснабжение	2 022,44	37 598,51	36 081,85	3 539,10
7	Прочие	4 007,94	7 112,36	9 303,75	1 816,55
ИТОГО:		130 763,68	1 761 232,89	1 674 923,01	217 073,56

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	38 118,46	394 908,23	303 148,20	129 878,49
2	Водоотведение	0,00	110 508,87	145 480,50	-34 971,63
3	Холодное водоснабжение	0,00	121 023,39	166 904,13	-45 880,74
4	Тепловая энергия	0,00	896 225,80	1 032 485,75	-136 259,95
5	Электроснабжение	0,00	193 855,73	161 192,40	32 663,33
6	Газоснабжение	0,00	37 598,51	37 026,28	572,23
7	Прочие	0,00	7 050,00	0,00	7 112,36
ИТОГО:			1 761 232,89	1 846 237,26	-48 885,91

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	14 673,63	381 547,63	303 148,20	93 073,06
2	Водоотведение	0,00	104 457,59	145 480,50	-41 022,91
3	Холодное водоснабжение	0,00	115 373,00	166 904,13	-51 531,13
4	Тепловая энергия	0,00	856 642,41	1 032 485,75	-175 843,34
5	Электроснабжение	0,00	171 516,78	161 192,40	10 324,38
6	Газоснабжение	0,00	36 081,85	37 026,28	-944,43
7	Прочие	0,00	9 303,75	0,00	9 303,75
ИТОГО:			1 674 923,01	1 846 237,26	-156 640,62

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				3 247,30
1	установка водомеров			3 247,30

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-85 930,00		
2	Начислено и оплачено населением	116 183,33	112 242,18		3 941,15
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	3 247,30	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		23 064,88		
ИТОГО:		116 183,33	23 064,88	3 247,30	3 941,15

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Зачислено 11.05.2011 № 1/Марина/