

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Д.Зверева 34

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 980,6
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 273,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	417,99
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 797,14
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	10 992,01
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	53 476,20
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	17 718,08
6	Текущий ремонт всего (план)	6 341,40
7	Техническое обслуживание - всего (план)	16 918,39
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	3 737,47
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 437,18
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	11 335,23
11	Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	170,03
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 019,55
13	Содержание - укрепление и ремонт парпетных ограждений	2 545,40
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	45 564,72
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	4 639,12
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	43 137,87
17	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	1 479,96
18	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	17 600,18
19	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	122,42
20	Содержание прочистка внутренней канализации	196,01
21	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	157,02
22	Текущий ремонт подъезда	26 038,11
23	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	7 181,91
24	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	12 966,35
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>292 989,74</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	33 722,82	318 599,39	301 323,06	50 999,15
2	Водоотведение	6 511,10	95 641,40	93 618,89	8 533,61
3	Холодное водоснабжение	8 332,15	109 446,96	108 728,51	9 050,60
4	Тепловая энергия	80 370,22	762 913,42	721 170,94	122 112,70
5	Электроснабжение	3 520,08	125 190,59	114 705,03	14 005,64
6	Газоснабжение	3 283,52	30 857,59	30 869,99	3 271,12
7	Прочие	6 063,20	13 050,00	18 512,77	600,43
<b>ИТОГО:</b>		<b>141 803,09</b>	<b>1 455 699,35</b>	<b>1 388 929,20</b>	<b>208 573,24</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	54 266,32	318 599,39	292 989,74	79 875,97
2	Водоотведение	0,00	95 641,40	187 509,56	-91 868,16
3	Холодное водоснабжение	0,00	109 446,96	283 060,61	-173 613,65
4	Тепловая энергия	0,00	762 913,42	666 369,64	96 543,78
5	Электроснабжение	0,00	125 190,59	76 349,40	48 841,19
6	Газоснабжение	0,00	30 857,59	32 198,20	-1 340,61
7	Прочие	0,00	13 050,00	0,00	13 050,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 455 699,35</b>	<b>1 538 477,15</b>	<b>-28 511,48</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	38 074,64	301 323,06	292 989,74	46 407,96
2	Водоотведение	0,00	93 618,89	187 509,56	-93 890,67
3	Холодное водоснабжение	0,00	108 728,51	283 060,61	-174 332,10
4	Тепловая энергия	0,00	721 170,94	666 369,64	54 801,30
5	Электроснабжение	0,00	114 705,03	76 349,40	38 355,63
6	Газоснабжение	0,00	30 869,99	32 198,20	-1 328,21
7	Прочие	0,00	18 512,77	0,00	18 512,77
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 388 929,20</b>	<b>1 538 477,15</b>	<b>-111 473,31</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-1 439 850,00		
2	Начислено и оплачено населением	84 470,65	81 570,47		2 900,18
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	7 410,36	7 581,42	0,00	-171,06
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-1 350 698,11		
<b>ИТОГО:</b>		<b>91 881,01</b>	<b>-1 350 698,11</b>	<b>0,00</b>	<b>2 729,12</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженов

Получила кб 2

Черносавов А.Ю.

12.05.11