

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Д.Зверева 34**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 980,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 273,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1273,2
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9688,27
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	54104,71
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10016,01
5	Текущий ремонт всего (план)	2149,99
6	Техническое обслуживание - всего (план)	7307,8
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12503,05
8	Содержание - общехозяйственные расходы	7930,26
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	3289,94
10	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	734,79
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	50569,68
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	4665,29
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	48141,07
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	18495,88
15	Содержание прочистка внутренней канализации	439,33
16	Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	1233,48
17	Текущий ремонт - стены и фасады	1510,34
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	8065,8
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	13966,34
20	Техническое обслуживание приборов учета	18000
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>274085,23</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	51526,14	365544,79	373365,06	43705,87
2	Водоотведение	8575,15	97124,85	101450,35	4249,65
3	Холодное водоснабжение	9136,21	105854,48	110474,32	4516,37
4	Тепловая энергия	122993,41	769093,62	799745,71	92341,32
5	Электроснабжение	12761,06	129124,99	135918,52	5967,53
6	Газоснабжение	3271,12	34465,05	36019,7	1716,47
7	Прочие	0	9990	9990	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>208263,09</b>	<b>1511197,78</b>	<b>1566963,66</b>	<b>152497,21</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		365544,79	274085,23	91459,56
2	Водоотведение		97124,85	154281,26	-57156,41
3	Холодное водоснабжение		105854,48	224070,58	-118216,1
4	Тепловая энергия		769093,62	761787,09	7306,53
5	Электроснабжение		129124,99	83575,8	45549,19
6	Газоснабжение		34465,05	34466,03	-0,98
7	Прочие		9990	0	9990
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1511197,78</b>	<b>1532265,99</b>	<b>-21068,21</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		373365,06	274085,23	99279,83
2	Водоотведение		101450,35	154281,26	-52830,91
3	Холодное водоснабжение		110474,32	224070,58	-113596,26
4	Тепловая энергия		799745,71	761787,09	37958,62
5	Электроснабжение		135918,52	83575,8	52342,72
6	Газоснабжение		36019,7	34466,03	1553,67
7	Прочие		9990	0	9990
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1566963,66</b>	<b>1532265,99</b>	<b>34697,67</b>

## Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-1347290		
2	Начислено и оплачено населением	117953,2	113051,57		4901,63
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	8508,72	8113,89	0	394,83
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-1226124,54		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>126461,92</b>	<b>-1226124,54</b>	<b>0</b>	<b>5296,46</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**152497,21**