

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Д Зверева 19

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	966,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	649,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 687,11
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4 546,18
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	21 844,30
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	8 753,98
5	Техническое обслуживание - всего (план)	7 725,47
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	885,47
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5 498,31
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	5 533,13
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	1 962,09
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	22 241,73
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	2 264,52
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	21 057,12
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	8 712,97
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	59,80
15	Текущий ремонт подъезда	57 383,50
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 512,52
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6 329,33
18	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		198 943,87

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	15 953,57	144 323,52	140 052,32	20 224,77
2	Водоотведение	2 848,92	42 461,86	40 169,30	5 141,48
3	Холодное водоснабжение	3 709,08	46 512,92	44 752,54	5 469,46
4	Тепловая энергия	36 695,75	301 510,71	294 191,28	44 015,18
5	Электроснабжение	2 685,23	66 344,91	60 900,08	8 130,06
6	Газоснабжение	1 256,83	15 043,38	14 456,22	1 843,99
7	Прочие	3 086,00	7 650,00	9 761,76	974,24
ИТОГО:		66 235,38	623 847,30	604 283,50	85 799,18

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-1 995,61	144 323,52	198 943,87	-56 615,96
2	Водоотведение	0,00	42 461,86	53 238,60	-10 776,74
3	Холодное водоснабжение	0,00	46 512,92	55 461,51	-8 948,59
4	Тепловая энергия	0,00	301 510,71	345 462,47	-43 951,76
5	Электроснабжение	0,00	66 344,91	63 018,52	3 326,39
6	Газоснабжение	0,00	15 043,38	15 723,20	-679,82
7	Прочие	0,00	7 650,00	0,00	7 650,00
ИТОГО:			623 847,30	731 848,17	-109 996,48

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-8 444,30	140 052,32	198 943,87	-67 335,85
2	Водоотведение	0,00	40 169,30	53 238,60	-13 069,30
3	Холодное водоснабжение	0,00	44 752,54	55 461,51	-10 708,97
4	Тепловая энергия	0,00	294 191,28	345 462,47	-51 271,19
5	Электроснабжение	0,00	60 900,08	63 018,52	-2 118,44
6	Газоснабжение	0,00	14 456,22	15 723,20	-1 266,98
7	Прочие	0,00	9 761,76	0,00	9 761,76
ИТОГО:			604 283,50	731 848,17	-136 008,97

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-225 220,00		
2	Начислено и оплачено населением	45 344,80	44 462,76		882,04
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-180 757,24		
ИТОГО:		45 344,80	-180 757,24	0,00	882,04

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Толусина, кв.2. Калачева Л.В. 24.04.11. 1/2. Р.З.