

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Д Зверева 19

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	966,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	649,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1098,72
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1664,96
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7082,51
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	24284,84
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4958,42
6	Техническое обслуживание - всего (план)	3569,7
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	18211,86
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6103,18
10	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	259,3
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	1605,93
12	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	464,89
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	24684,83
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	2277,32
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	23499,32
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9156,36
17	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	255,82
18	Содержание прочистка внутренней канализации	988,5
19	Текущий ремонт - стены и фасады	409,73
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3947,4
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6817,48
22	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		162854,38

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19874,08	165902,88	160249,02	25527,94
2	Водоотведение	5168,82	45869,25	46049,79	4988,28
3	Холодное водоснабжение	5507,02	51653,28	51713,04	5447,26
4	Тепловая энергия	44103,97	326418,57	333130,34	37392,2
5	Электроснабжение	7552,92	71225,66	72380,95	6397,63
6	Газоснабжение	1860,94	17725,23	17686,15	1900,02
7	Прочие	0	7020	7020	0
ИТОГО:		84067,75	685814,87	688229,29	81653,33

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		165902,88	162854,38	3048,5
2	Водоотведение		45869,25	39332,58	6536,67
3	Холодное водоснабжение		51653,28	39817,72	11835,56
4	Тепловая энергия		326418,57	503497,8	-177079,23
5	Электроснабжение		71225,66	54135,8	17089,86
6	Газоснабжение		17725,23	17725,21	0,02
7	Прочие		7020	0	7020
	ИТОГО:		685814,87	817363,49	-131548,62

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		160249,02	162854,38	-2605,36
2	Водоотведение		46049,79	39332,58	6717,21
3	Холодное водоснабжение		51713,04	39817,72	11895,32
4	Тепловая энергия		333130,34	503497,8	-170367,46
5	Электроснабжение		72380,95	54135,8	18245,15
6	Газоснабжение		17686,15	17725,21	-39,06
7	Прочие		7020	0	7020
	ИТОГО:		688229,29	817363,49	-129134,2

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-172620		
2	Начислено и оплачено населением	52065,84	51726,02		339,82
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-120893,98		
	ИТОГО:	52065,84	-120893,98	0	339,82

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

81653,33