

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Д.Зверева 14**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 198,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 549,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15064,37
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	34610,64
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	13883,55
4	Техническое обслуживание - всего (план)	8114,51
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	10213,15
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4790,07
7	поверка приборов учета	6800
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	13880,49
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	3652,41
10	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	1153,92
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	56140,88
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	5179,28
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	53444,7
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	25637,88
15	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	365,46
16	Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	1793,61
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12305,6
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	15504,96
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		302116,61

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	231218,12	397223,5	302610,68	325830,94
2	Водоотведение	85007,76	171364,21	126289,33	130082,64
3	Холодное водоснабжение	101460,03	192191,42	140837,78	152813,67
4	Тепловая энергия	613401,19	954238,37	757914,29	809725,27
5	Электроснабжение	143830,21	265601,15	211496,24	197935,12
6	Газоснабжение	33037,57	61885,23	45703,14	49219,66
7	Прочие	0	14850	14850	0
	ИТОГО:	1207954,88	2057353,88	1599701,45	1665607,31

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		397223,5	302116,61	95106,89
2	Водоотведение		171364,21	217318,65	-45954,44
3	Холодное водоснабжение		192191,42	271642,36	-79450,94
4	Тепловая энергия		954238,37	839426,1	114812,27
5	Электроснабжение		265601,15	128810,72	136790,43
6	Газоснабжение		61885,23	61885,26	-0,03
7	Прочие		14850	0	14850
ИТОГО:			2057353,88	1821199,7	236154,18

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		302610,68	302116,61	494,07
2	Водоотведение		126289,33	217318,65	-91029,32
3	Холодное водоснабжение		140837,78	271642,36	-130804,58
4	Тепловая энергия		757914,29	839426,1	-81511,81
5	Электроснабжение		211496,24	128810,72	82685,52
6	Газоснабжение		45703,14	61885,26	-16182,12
7	Прочие		14850	0	14850
ИТОГО:			1599701,45	1821199,7	-221498,25

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					250398,15
1	ремонт л/клеток				232078,65
2	Установка приборов учёта тепловой энергии				18319,5

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		170890		
2	Начислено и оплачено населением	112512,97	94209,64		18303,33
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	5375,76	4425,29	250398,15	950,47
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		19126,78		
ИТОГО:		117888,73	269524,93	250398,15	19253,8

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

1665607,31