

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Д.Зверева 14

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 198,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 549,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	1 822,84
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 634,68
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9 625,17
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	14 916,42
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	24 020,33
6	Текущий ремонт всего (план)	3 824,00
7	Техническое обслуживание - всего (план)	18 960,62
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	3 448,12
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 504,69
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12 584,06
11	Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	136,03
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 462,37
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	50 584,54
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 150,19
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	47 890,32
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	24 396,31
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	135,93
18	Содержание - прочистка внутренней канализации	247,68
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	198,42
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	11 049,90
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	14 394,84
22	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		271 933,80

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	188 140,89	345 002,79	309 266,24	223 877,44
2	Водоотведение	51 273,90	137 493,62	103 857,60	84 909,92
3	Холодное водоснабжение	70 206,42	149 384,50	118 236,18	101 354,74
4	Тепловая энергия	458 305,14	892 292,13	744 528,82	606 068,45
5	Электроснабжение	104 203,10	222 942,10	182 960,54	144 184,66
6	Газоснабжение	22 708,39	47 231,74	36 902,56	33 037,57
7	Прочие	6 329,94	13 400,00	19 352,18	377,76
ИТОГО:		901 167,78	1 807 746,88	1 515 104,11	1 193 810,55

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	25 427,01	345 002,79	271 933,80	98 496,00
2	Водоотведение	0,00	137 493,62	189 154,76	-51 661,14
3	Холодное водоснабжение	0,00	149 384,50	244 513,40	-95 128,90
4	Тепловая энергия	0,00	892 292,13	855 553,49	36 738,64
5	Электроснабжение	0,00	222 942,10	126 887,20	96 054,90
6	Газоснабжение	0,00	47 231,74	46 252,52	979,22
7	Прочие	0,00	13 400,00	0,00	13 400,00
ИТОГО:			1 807 746,88	1 734 295,17	98 878,72

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-36 919,92	309 266,24	271 933,80	412,52
2	Водоотведение	0,00	103 857,60	189 154,76	-85 297,16
3	Холодное водоснабжение	0,00	118 236,18	244 513,40	-126 277,22
4	Тепловая энергия	0,00	744 528,82	855 553,49	-111 024,67
5	Электроснабжение	0,00	182 960,54	126 887,20	56 073,34
6	Газоснабжение	0,00	36 902,56	46 252,52	-9 349,96
7	Прочие	0,00	19 352,18	0,00	19 352,18
ИТОГО:			1 515 104,11	1 734 295,17	-256 110,98

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		78 460,00		
2	Начислено и оплачено населением	95 137,12	90 521,93		4 615,19
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	3 511,35	5 548,22	0,00	-2 036,87
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		174 530,15		
ИТОГО:		98 648,47	174 530,15	0,00	2 578,32

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Стоячих В. - Стороженко В.Г. / кв. и 4 ком. 4. 28.04.11.