

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Д.Зверева 12

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 064,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 177,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	48,80
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 058,49
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	12 176,18
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	15 245,00
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	16 877,59
6	Текущий ремонт всего (план)	20 139,07
7	Техническое обслуживание - всего (план)	19 799,50
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	50 415,15
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	20 627,02
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	11 815,43
11	Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	102,02
12	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	293,76
13	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 189,83
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	47 494,89
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	4 835,63
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	44 965,23
17	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	1 131,03
18	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	16 554,64
19	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	127,81
20	Содержание прочистка внутренней канализации	524,04
21	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	9 108,83
22	Текущий ремонт - центральное отопление	59 961,71
23	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 846,93
24	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	13 515,61
25	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>400 800,53</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55 414,40	382 967,99	371 462,47	66 919,92
2	Водоотведение	9 051,53	105 411,72	93 404,74	21 058,51
3	Холодное водоснабжение	12 083,62	122 407,72	109 290,35	25 200,99
4	Тепловая энергия	121 905,85	776 041,54	728 616,72	169 330,67
5	Электроснабжение	24 414,59	134 870,12	119 251,34	40 033,37
6	Газоснабжение	4 011,88	28 723,70	26 540,17	6 195,41
7	Прочие	3 101,94	5 400,00	6 839,86	1 662,08
<b>ИТОГО:</b>		<b>229 983,81</b>	<b>1 555 822,79</b>	<b>1 455 405,64</b>	<b>330 400,96</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-143 476,54	382 967,99	400 800,53	-161 309,08
2	Водоотведение	0,00	105 411,72	101 317,59	4 094,13
3	Холодное водоснабжение	0,00	122 407,72	110 523,75	11 883,97
4	Тепловая энергия	0,00	776 041,54	790 463,04	-14 421,50
5	Электроснабжение	0,00	134 870,12	203 027,56	-68 157,44
6	Газоснабжение	0,00	28 723,70	29 533,27	-809,57
7	Прочие	0,00	5 400,00	0,00	5 400,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 555 822,79</b>	<b>1 635 665,74</b>	<b>-223 319,49</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-160 654,38	371 462,47	400 800,53	-189 992,44
2	Водоотведение	0,00	93 404,74	101 317,59	-7 912,85
3	Холодное водоснабжение	0,00	109 290,35	110 523,75	-1 233,40
4	Тепловая энергия	0,00	728 616,72	790 463,04	-61 846,32
5	Электроснабжение	0,00	119 251,34	203 027,56	-83 776,22
6	Газоснабжение	0,00	26 540,17	29 533,27	-2 993,10
7	Прочие	0,00	6 839,86	0,00	6 839,86
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 455 405,64</b>	<b>1 635 665,74</b>	<b>-340 914,48</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-362 890,00		
2	Начислено и оплачено населением	97 916,50	98 688,04		-771,54
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	21 106,53	22 072,95	0,00	-966,42
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-242 129,01		
<b>ИТОГО:</b>		<b>119 023,03</b>	<b>-242 129,01</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 737,96</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Томириса кв. 18  
06.05.2011  
Стороженко / Маммонова