

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Д.Зверева 12

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 064,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 177,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	243,96
2	Содержание - крыши и водосточные системы	1098,72
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15212,63
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	32965,86
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9420,96
6	Текущий ремонт всего (план)	2614,9
7	Техническое обслуживание - всего (план)	7630,14
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	2905,69
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6282,36
10	поверка приборов учета	10100
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	13032,67
12	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	404,56
13	Содержание - уборка контейнерных площадок	3429,31
14	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	1344,79
15	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	52711,88
16	Содержание - услуги по регистрации граждан	4862,94
17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	50180,37
18	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	17397,14
19	Текущий ремонт - стены и фасады	546,31
20	Текущий ремонт подъезда	59601,63
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	11974,8
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	14557,98
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		338100,73

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	70678,94	424993,51	397253,36	98419,09
2	Водоотведение	17927,25	118182	106757,58	29351,67
3	Холодное водоснабжение	20532,15	137421,85	122824,05	35129,95
4	Тепловая энергия	168788,35	840373,58	791024,41	218137,52
5	Электроснабжение	39886,97	164352,72	141625,56	62614,13
6	Газоснабжение	6195,41	33264,93	31452,85	8007,49
7	Прочие	0	10800	10800	0
ИТОГО:		324009,07	1729388,59	1601737,81	451659,85

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		424993,51	338100,73	86892,78
2	Водоотведение		118182	93141,04	25040,96
3	Холодное водоснабжение		137421,85	85589,76	51832,09
4	Тепловая энергия		840373,58	611457,47	228916,11
5	Электроснабжение		164352,72	218813,75	-54461,03
6	Газоснабжение		33264,93	33264,91	0,02
7	Прочие		10800	0	10800
	ИТОГО:		1729388,59	1380367,66	349020,93

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		397253,36	338100,73	59152,63
2	Водоотведение		106757,58	93141,04	13616,54
3	Холодное водоснабжение		122824,05	85589,76	37234,29
4	Тепловая энергия		791024,41	611457,47	179566,94
5	Электроснабжение		141625,56	218813,75	-77188,19
6	Газоснабжение		31452,85	33264,91	-1812,06
7	Прочие		10800	0	10800
	ИТОГО:		1601737,81	1380367,66	221370,15

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-256680		
2	Начислено и оплачено населением	104153,33	98069,06		6084,27
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	23921,88	23264,23	0	657,65
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-135346,71		
	ИТОГО:	128075,21	-135346,71	0	6741,92

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

451659,85