

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Чекистов 14

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 662,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 804,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	703
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	3081,21
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	22285,54
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	41376,74
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10543,64
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	271,4
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	31232,32
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	22613,72
9	поверка приборов учета	7500
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16804,56
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4903,29
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	67967,55
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6270,36
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	64703,38
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	24150,7
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	257,47
17	Текущий ремонт - крыши	7276,15
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10923,84
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18771,24
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>381217,24</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	150218,83	643923,45	592421,91	201720,37
2	Водоотведение	52759,86	154494,12	139044,27	68209,71
3	Холодное водоснабжение	64892,12	187221,15	171754,22	80359,05
4	Тепловая энергия	370642,28	1123700,23	1036792,24	457550,27
5	Электроснабжение	28547,5	195970,46	174075,25	50442,71
6	Газоснабжение	16851,06	49665,05	43977,3	22538,81
7	Прочие	0	17820	17820	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>683911,65</b>	<b>2372794,46</b>	<b>2175885,19</b>	<b>880820,92</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		643923,45	381217,24	262706,21
2	Водоотведение		154494,12	122412,29	32081,83
3	Холодное водоснабжение		187221,15	116597,53	70623,62
4	Тепловая энергия		1123700,23	1001748,37	121951,86
5	Электроснабжение		195970,46	161378,4	34592,06
6	Газоснабжение		49665,05	49665,02	0,03
7	Прочие		17820	0	17820
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2372794,46</b>	<b>1833018,85</b>	<b>539775,61</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		592421,91	381217,24	211204,67
2	Водоотведение		139044,27	122412,29	16631,98
3	Холодное водоснабжение		171754,22	116597,53	55156,69
4	Тепловая энергия		1036792,24	1001748,37	35043,87
5	Электроснабжение		174075,25	161378,4	12696,85
6	Газоснабжение		43977,3	49665,02	-5687,72
7	Прочие		17820	0	17820
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2175885,19</b>	<b>1833018,85</b>	<b>342866,34</b>

## Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>					<b>6875</b>
1	проектно-изыскательские работы (ПИР,техобследования)				6875

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-162960		
2	Начислено и оплачено населением	132925,43	124267,1		8658,33
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	58671,36	62261,04	6875	-3589,68
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		16693,14		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>191596,79</b>	<b>23568,14</b>	<b>6875</b>	<b>5068,65</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

880820,92