

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Чекистов 14

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 662,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 804,1

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	901,87
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	24 671,96
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	50 844,10
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11 881,45
5 Техническое обслуживание - всего (план)	2 131,93
6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	28 204,14
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	21 708,67
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15 235,00
9 Содержание - общедомовые расходы	10 658,80
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	4 137,09
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	61 240,67
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	6 235,16
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	57 978,90
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	23 007,33
15 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	393,47
16 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	7 353,53
17 Текущий ремонт - крыши	3 021,93
18 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 707,79
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17 427,27
20 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>375 687,40</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	113 230,51	525 814,10	488 934,45	150 110,16
2	Водоотведение	35 803,67	137 700,91	123 962,23	49 542,35
3	Холодное водоснабжение	48 277,97	164 945,62	153 930,54	59 293,05
4	Тепловая энергия	276 366,37	1 001 318,14	902 192,12	375 492,39
5	Электроснабжение	0,00	171 032,83	142 485,33	28 547,50
6	Газоснабжение	12 262,20	42 398,73	37 809,87	16 851,06
7	Прочие	6 187,94	12 564,68	16 602,74	2 149,88
<b>ИТОГО:</b>		<b>492 128,66</b>	<b>2 055 775,01</b>	<b>1 865 917,28</b>	<b>681 986,39</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	64 762,01	525 814,10	375 687,40	214 888,71
2	Водоотведение	0,00	137 700,91	122 169,71	15 531,20
3	Холодное водоснабжение	0,00	164 945,62	131 122,20	33 823,42
4	Тепловая энергия	0,00	1 001 318,14	949 896,82	51 421,32
5	Электроснабжение	0,00	171 032,83	151 356,00	19 676,83
6	Газоснабжение	0,00	42 398,73	42 187,94	210,79
7	Прочие	0,00	13 050,00	0,00	12 564,68
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 055 775,01</b>	<b>1 772 420,07</b>	<b>348 116,95</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	28 228,59	488 934,45	375 687,40	141 475,64
2	Водоотведение	0,00	123 962,23	122 169,71	1 792,52
3	Холодное водоснабжение	0,00	153 930,54	131 122,20	22 808,34
4	Тепловая энергия	0,00	902 192,12	949 896,82	-47 704,70
5	Электроснабжение	0,00	142 485,33	151 356,00	-8 870,67
6	Газоснабжение	0,00	37 809,87	42 187,94	-4 378,07
7	Прочие	0,00	16 602,74	0,00	16 602,74
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 865 917,28</b>	<b>1 772 420,07</b>	<b>121 725,80</b>

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				<b>4 172,90</b>
1 установка водомеров				4 172,90

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-277 110,00		
2	Начислено и оплачено населением	125 611,76	118 639,44		6 972,32
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	52 179,86	52 404,98	4 172,90	-225,12
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-110 238,48		
<b>ИТОГО:</b>		<b>177 791,62</b>	<b>-106 085,58</b>	<b>4 172,90</b>	<b>6 747,20</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Получен 09.06.11  
Холмугунов М.Р.  
кв. 23