

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Чекистов 12

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 362,1
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 278,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	703
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	21171,22
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	37777,84
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	15607,89
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	21589,24
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	25532,89
8	поверка приборов учета	8900
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	21224,1
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	6192,88
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	85842,85
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	7919,42
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	81720,23
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	35750,63
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	323,34
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	13719
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	23708,04
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		427331,55

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	99373,1	576588,93	542414,56	133547,47
2	Водоотведение	40899,88	152631,34	139942,9	53588,32
3	Холодное водоснабжение	49994,71	168289,67	152739,11	65545,27
4	Тепловая энергия	285964,41	1178448,01	1105865,91	358546,51
5	Электроснабжение	36992,45	318944,89	288141,72	67795,62
6	Газоснабжение	14914,06	64327,53	59541,85	19699,74
7	Прочие	0	17820	17820	0
ИТОГО:		528138,61	2477050,37	2306466,05	698722,93

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		576588,93	427331,55	149257,38
2	Водоотведение		152631,34	159671,99	-7040,65
3	Холодное водоснабжение		168289,67	200940,06	-32650,39
4	Тепловая энергия		1178448,01	914689,99	263758,02
5	Электроснабжение		318944,89	244250,4	74694,49
6	Газоснабжение		64327,53	64327,59	-0,06
7	Прочие		17820	0	17820
	ИТОГО:		2477050,37	2011211,58	465838,79

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		542414,56	427331,55	115083,01
2	Водоотведение		139942,9	159671,99	-19729,09
3	Холодное водоснабжение		152739,11	200940,06	-48200,95
4	Тепловая энергия		1105865,91	914689,99	191175,92
5	Электроснабжение		288141,72	244250,4	43891,32
6	Газоснабжение		59541,85	64327,59	-4785,74
7	Прочие		17820	0	17820
	ИТОГО:		2306466,05	2011211,58	295254,47

Кроме того, капитальный ремонт		
Выполнены работы на сумму		107242,95
1	Обрезка деревьев	16729,56
2	проектно-изыскательские работы (ПИР,техобследования)	6875
3	Ремонт фасада	63548,89
4	Установка приборов учёта тепловой энергии	20089,5

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		419460		
2	Начислено и оплачено населением	190674,28	179487,58		11186,7
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	107242,95	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		491704,63		
	ИТОГО:	190674,28	598947,58	107242,95	11186,7

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

698722,93