

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Чекистов 1а

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 1 759,3 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 1 157,0 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 1111,32 |
| 2 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 12026,43 |
| 3 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 21914,07 |
| 4 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 7471,87 |
| 5 | Техническое обслуживание - всего (план) | 5751,97 |
| 6 | Техническое обслуживание - центральное отопление | 1932,18 |
| 7 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 1381,85 |
| 8 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 11106,03 |
| 9 | Содержание - общехозяйственные расходы | 15507,75 |
| 10 | Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования | 315,69 |
| 11 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 3240,55 |
| 12 | Содержание - удаление снега и наледи с крыш | 452,24 |
| 13 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 44919,36 |
| 14 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 4144,03 |
| 15 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 42762,07 |
| 16 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 17114,68 |
| 17 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 104,47 |
| 18 | Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки) | 6867,43 |
| 19 | Текущий ремонт - крыши | 1056,71 |
| 20 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 2618,52 |
| 21 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 12405,82 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 214205,04 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 64589,94 | 283015,8 | 258612,01 | 88993,73 |
| 2 | Водоотведение | 30797,99 | 114027,12 | 102861,9 | 41963,21 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 24328,65 | 73515,55 | 65711,82 | 32132,38 |
| 4 | Тепловая энергия | 182274,81 | 675964,94 | 623156,96 | 235082,79 |
| 5 | Электроснабжение | 19247,86 | 118239,11 | 110056,13 | 27430,84 |
| 6 | Газоснабжение | 7188,67 | 30324,04 | 27218,28 | 10294,43 |
| 7 | Прочие | 0 | 10260 | 10260 | 0 |
| ИТОГО: | | 328427,92 | 1305346,56 | 1197877,1 | 435897,38 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|---|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 283015,8 | 214205,04 | 68810,76 |
| 2 | Водоотведение | | 114027,12 | 127264,08 | -13236,96 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 73515,55 | 61847,47 | 11668,08 |
| 4 | Тепловая энергия | | 675964,94 | 891299,17 | -215334,23 |
| 5 | Электроснабжение | | 118239,11 | 160569,56 | -42330,45 |
| 6 | Газоснабжение | | 30324,04 | 30324 | 0,04 |
| 7 | Прочие | | 10260 | 0 | 10260 |
| | ИТОГО: | | 1305346,56 | 1485509,32 | -180162,76 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|--|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 258612,01 | 214205,04 | 44406,97 |
| 2 | Водоотведение | | 102861,9 | 127264,08 | -24402,18 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 65711,82 | 61847,47 | 3864,35 |
| 4 | Тепловая энергия | | 623156,96 | 891299,17 | -268142,21 |
| 5 | Электроснабжение | | 110056,13 | 160569,56 | -50513,43 |
| 6 | Газоснабжение | | 27218,28 | 30324 | -3105,72 |
| 7 | Прочие | | 10260 | 0 | 10260 |
| | ИТОГО: | | 1197877,1 | 1485509,32 | -287632,22 |

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|-----------------|------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | 96460 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 70945,65 | 59073,15 | | 11872,5 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0 | 0 | 0 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 155533,15 | | |
| | ИТОГО: | 70945,65 | 155533,15 | 0 | 11872,5 |

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

435897,38