

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Чекистов 1а

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 759,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 157,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	372,58
2	Содержание - крыши и водосточные системы	7 887,12
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	12 433,92
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	21 704,25
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7 597,24
6	Текущий ремонт всего (план)	1 528,51
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	17 370,99
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10 068,72
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	1 060,54
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	40 473,59
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	4 120,79
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	38 317,92
13	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	170,03
14	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 853,80
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	16 304,39
16	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 008,67
17	Текущий ремонт - центральное отопление	3 700,71
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 774,52
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11 517,60
20	Техническое обслуживание приборов учета	178,78
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		203 444,67

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименования работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	64 369,53	247 265,76	247 779,36	63 855,93
2	Водоотведение	12 332,52	111 277,39	92 852,56	30 757,35
3	Холодное водоснабжение	15 357,27	70 758,82	61 830,78	24 285,31
4	Тепловая энергия	145 115,47	620 886,44	583 498,63	182 503,28
5	Электроснабжение	0,00	104 660,80	85 412,94	19 247,86
6	Газоснабжение	3 910,61	26 437,94	23 183,87	7 164,68
7	Прочие	5 020,63	11 250,00	13 640,23	2 630,40
ИТОГО:		246 106,03	1 192 537,15	1 108 198,37	330 444,81

По начислению

№ п/п	Наименования работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	44 359,45	247 265,76	203 444,67	88 180,54
2	Водоотведение	0,00	111 277,39	126 485,81	-15 208,42
3	Холодное водоснабжение	0,00	70 758,82	83 961,78	-13 202,96
4	Тепловая энергия	0,00	620 886,44	828 483,48	-207 597,04
5	Электроснабжение	0,00	104 660,80	54 215,68	50 445,12
6	Газоснабжение	0,00	26 437,94	28 574,25	-2 136,31
7	Прочие	0,00	11 250,00	0,00	11 250,00
ИТОГО:			1 192 537,15	1 325 165,67	-88 269,07

По оплате

№ п/п	Наименования работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	23 714,54	247 779,36	203 444,67	68 049,23
2	Водоотведение	0,00	92 852,56	126 485,81	-33 633,25
3	Холодное водоснабжение	0,00	61 830,78	83 961,78	-22 131,00
4	Тепловая энергия	0,00	583 498,63	828 483,48	-244 984,85
5	Электроснабжение	0,00	85 412,94	54 215,68	31 197,26
6	Газоснабжение	0,00	23 183,87	28 574,25	-5 390,38
7	Прочие	0,00	13 640,23	0,00	13 640,23
ИТОГО:			1 108 198,37	1 325 165,67	-193 252,76

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименования работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-164 620,00		
2	Начислено и оплачено населением	69 537,80	67 430,70		2 107,10
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-97 189,30		
ИТОГО:		69 537,80	-97 189,30	0,00	2 107,10

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

пер.3 кв.