

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Чекистов 1

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	644,1
2	Общая жилая площадь	кв.м	385,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	334,53
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 546,32
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	10 317,63
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 776,67
5	Техническое обслуживание - всего (план)	871,83
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 645,03
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	9 279,17
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 686,30
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	636,99
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	14 817,84
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 508,68
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	14 028,61
13	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	584,19
14	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	4 891,34
16	Содержание прочистка внутренней канализации	127,86
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	248,55
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 031,92
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4 216,72
20	Техническое обслуживание приборов учета	19 010,56
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		97 002,58

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	6 469,32	102 609,95	96 302,94	12 776,33
2	Водоотведение	2 114,38	31 693,52	30 041,49	3 766,41
3	Холодное водоснабжение	2 719,16	35 219,13	33 853,50	4 084,79
4	Тепловая энергия	19 695,84	239 261,44	224 405,97	34 551,31
5	Электроснабжение	0,00	35 584,33	29 412,54	6 171,79
6	Газоснабжение	792,32	9 256,26	8 968,75	1 079,83
ИТОГО:		31 791,02	453 624,63	422 985,19	62 430,46

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 241,06	102 609,95	97 002,58	6 848,43
2	Водоотведение	0,00	31 693,52	45 418,13	-13 724,61
3	Холодное водоснабжение	0,00	35 219,13	56 913,38	-21 694,25
4	Тепловая энергия	0,00	239 261,44	280 478,30	-41 216,86
5	Электроснабжение	0,00	35 584,33	18 027,96	17 556,37
6	Газоснабжение	0,00	9 256,26	9 095,82	160,44
ИТОГО:			453 624,63	506 936,17	-52 070,48

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-2 654,38	96 302,94	97 002,58	-3 354,02
2	Водоотведение	0,00	30 041,49	45 418,13	-15 376,64
3	Холодное водоснабжение	0,00	33 853,50	56 913,38	-23 059,88
4	Тепловая энергия	0,00	224 405,97	280 478,30	-56 072,33
5	Электроснабжение	0,00	29 412,54	18 027,96	11 384,58
6	Газоснабжение	0,00	8 968,75	9 095,82	-127,07
ИТОГО:			422 985,19	506 936,17	-86 605,36

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия			2 711,64
				2 711,64

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-273 490,00		
2	Начислено и оплачено населением	28 392,50	27 666,60		725,90
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	2 711,64	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-248 535,04		
ИТОГО:		28 392,50	-245 823,40	2 711,64	725,90

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв. 2. Курячихин