

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Боровая 28**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 536,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 663,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	243,96
2	Содержание - крыши и водосточные системы	1098,72
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	6401,43
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17957,55
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	53602,08
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12197,66
7	Текущий ремонт всего (план)	10453,48
8	Техническое обслуживание - всего (план)	9361,67
9	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
10	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	18008,3
11	поверка приборов учета	6800
12	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16011,05
13	Содержание - общехозяйственные расходы	13098,46
14	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	1816,79
15	Содержание - уборка контейнерных площадок	4213
16	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	942,76
17	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	64758,11
18	Содержание - услуги по регистрации граждан	5974,27
19	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	61648,09
20	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	22524,7
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10350,96
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17884,88
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		376861,23

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	88716,83	434690,95	417474,03	105933,75
2	Водоотведение	25514,96	119602,2	113700,19	31416,97
3	Холодное водоснабжение	29608,26	134579	125928,15	38259,11
4	Тепловая энергия	211936,92	830560,39	825247,19	217250,12
5	Электроснабжение	24450,3	196123,17	197531,58	23041,89
6	Газоснабжение	9577,76	45344,1	43540,15	11381,71
7	Прочие	0	30780	30780	0
ИТОГО:		389805,03	1791679,81	1754201,29	427283,55

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		434690,95	376861,23	57829,72
2	Водоотведение		119602,2	91074,36	28527,84
3	Холодное водоснабжение		134579	78158,37	56420,63
4	Тепловая энергия		830560,39	875470,35	-44909,96
5	Электроснабжение		196123,17	167926,8	28196,37
6	Газоснабжение		45344,1	45344,1	0
7	Прочие		30780	0	30780
	ИТОГО:		1791679,81	1634835,21	156844,6

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		417474,03	376861,23	40612,8
2	Водоотведение		113700,19	91074,36	22625,83
3	Холодное водоснабжение		125928,15	78158,37	47769,78
4	Тепловая энергия		825247,19	875470,35	-50223,16
5	Электроснабжение		197531,58	167926,8	29604,78
6	Газоснабжение		43540,15	45344,1	-1803,95
7	Прочие		30780	0	30780
	ИТОГО:		1754201,29	1634835,21	119366,08

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					22532,49
1	установка водомеров				1555,63
2	Установка приборов учёта тепловой энергии				20976,86

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		272770		
2	Начислено и оплачено населением	145757,06	131883,1		13873,96
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	22532,49	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		382120,61		
	ИТОГО:	145757,06	404653,1	22532,49	13873,96

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

427283,55