

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Боровая 25**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	10 971,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	6 275,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3883,65
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	122480,84
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	190208,01
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	53550,77
5	Текущий ремонт всего (план)	15429,67
6	Техническое обслуживание - всего (план)	40521,51
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	13051,19
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	12963,79
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	69257,2
10	Содержание - общехозяйственные расходы	8702,18
11	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	14753,03
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	18223,76
13	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	4090,63
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	280117,14
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	25842,16
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	266664,48
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	98888,98
18	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	58,47
19	Содержание прочистка внутренней канализации	549,17
20	Содержание прочистка и утепление дымовентиляционных каналов	651,44
21	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	974479,03
22	Текущий ремонт - крыши	8747,06
23	Текущий ремонт - стены и фасады	2694,27
24	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	369981,57
25	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	77362,64
26	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		2692733,77

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	237641,89	2348603,52	2315831,99	270413,42
2	Водоотведение	55037,52	382450,43	403858,2	33629,75
3	Холодное водоснабжение	61835,03	390844,43	417688,07	34991,39
4	Тепловая энергия	413222,81	2719020,91	2924761,34	207482,38
5	Электроснабжение	89513,83	881014,42	887834,4	82693,85
6	Прочие	0	282095,14	282095,14	0
ИТОГО:		857251,08	7004028,85	7232069,14	629210,79

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		2348603,52	2692733,77	-344130,25
2	Водоотведение		382450,43	438714,94	-56264,51
3	Холодное водоснабжение		390844,43	472112,36	-81267,93
4	Тепловая энергия		2719020,91	3558946,77	-839925,86
5	Электроснабжение		881014,42	1040851,68	-159837,26
6	Прочие		282095,14	0	282095,14
	ИТОГО:		7004028,85	8203359,52	-1199330,67

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		2315831,99	2692733,77	-376901,78
2	Водоотведение		403858,2	438714,94	-34856,74
3	Холодное водоснабжение		417688,07	472112,36	-54424,29
4	Тепловая энергия		2924761,34	3558946,77	-634185,43
5	Электроснабжение		887834,4	1040851,68	-153017,28
6	Прочие		282095,14	0	282095,14
	ИТОГО:		7232069,14	8203359,52	-971290,38

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					5770,46
1	установка водомеров				5770,46

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-4750		
2	Начислено и оплачено населением	581100,57	591936,84		-10836,27
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	5770,46	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		581416,38		
	ИТОГО:	581100,57	587186,84	5770,46	-10836,27

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

629210,79