

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Боровая 24

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	13 871,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	9 238,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	12 076,29
2	Содержание - крыши и водосточные системы	1 073,33
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	7 604,73
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	78 233,78
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	113 891,09
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	110 249,29
7	Техническое обслуживание - всего (план)	110 888,95
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	885,47
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	12 872,54
10	Техническое обслуживание - другое оборудование	724,27
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	79 390,30
12	Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	102,02
13	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	1 277,43
14	Содержание - уборка контейнерных площадок	28 152,34
15	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	319 127,88
16	Содержание - услуги по регистрации граждан	32 491,58
17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	302 130,69
18	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	392,81
19	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	107 866,56
20	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	858,31
21	Содержание жилья - обрезка деревьев	2 950,65
22	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	712 514,63
23	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	90 814,26
24	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>2 145 515,54</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	206 293,29	2 623 203,52	2 518 118,80	311 378,01
2	Водоотведение	22 777,53	500 137,41	477 366,09	45 548,85
3	Холодное водоснабжение	30 362,73	565 438,29	547 910,30	47 890,72
4	Тепловая энергия	350 067,83	4 298 463,73	4 096 649,68	551 881,88
5	Электроснабжение	0,00	883 117,34	789 082,72	94 034,62
6	Прочие	14 567,58	39 750,00	57 697,20	-3 379,62
<b>ИТОГО:</b>		<b>624 068,96</b>	<b>8 910 110,29</b>	<b>8 486 824,79</b>	<b>1 047 354,46</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	313 317,69	2 623 203,52	2 145 515,54	791 005,67
2	Водоотведение	0,00	500 137,41	633 302,61	-133 165,20
3	Холодное водоснабжение	0,00	565 438,29	747 550,76	-182 112,47
4	Тепловая энергия	0,00	4 298 463,73	4 569 023,70	-270 559,97
5	Электроснабжение	0,00	883 117,34	889 435,76	-6 318,42
6	Прочие	0,00	39 750,00	48 421,63	-8 671,63
<b>ИТОГО:</b>			<b>8 910 110,29</b>	<b>9 033 250,00</b>	<b>190 177,98</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	227 827,52	2 518 118,80	2 145 515,54	600 430,78
2	Водоотведение	0,00	477 366,09	633 302,61	-155 936,52
3	Холодное водоснабжение	0,00	547 910,30	747 550,76	-199 640,46
4	Тепловая энергия	0,00	4 096 649,68	4 569 023,70	-472 374,02
5	Электроснабжение	0,00	789 082,72	889 435,76	-100 353,04
6	Прочие	0,00	57 697,20	48 421,63	9 275,57
<b>ИТОГО:</b>			<b>8 486 824,79</b>	<b>9 033 250,00</b>	<b>-318 597,69</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>130 516,17</b>
1	лифты	105 178,03
2	монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия	25 338,14

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-128 520,00		
2	Начислено и оплачено населением	647 950,07	632 251,08		15 698,99
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	130 516,17	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		373 214,91		
<b>ИТОГО:</b>		<b>647 950,07</b>	<b>503 731,08</b>	<b>130 516,17</b>	<b>15 698,99</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Получено кв. 265 Березина В.В. Березина