

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Боровая 23

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	7 207,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	4 689,9

Наименования показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	128,08
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	362,86
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	49 774,25
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	89 232,35
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	61 711,55
6	Текущий ремонт всего (план)	40 996,67
7	Техническое обслуживание - всего (план)	58 017,01
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	3 027,92
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	52 471,37
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	41 250,71
11	Содержание - мелкий ремонт изоляции	28 387,19
12	Содержание - очистка кровли от мусора, грязи, листьев	368,27
13	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	241,29
14	Содержание - уборка контейнерных площадок	14 627,78
15	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	165 816,85
16	Содержание - услуги по регистрации граждан	16 882,41
17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	156 985,20
18	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	60 990,79
19	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	445,70
20	Содержание жилья - обрезка деревьев	2 950,65
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	26 177,58
22	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	372 311,10
23	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	47 186,50
24	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		1 309 288,42

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	117 167,17	1 368 335,90	1 335 046,06	150 457,01
2	Водоотведение	24 521,98	300 487,68	286 164,66	38 845,00
3	Холодное водоснабжение	31 653,57	333 759,28	323 289,98	42 122,87
4	Тепловая энергия	307 965,83	2 320 655,49	2 259 422,33	369 198,99
5	Электроснабжение	26 443,20	558 461,14	510 176,32	74 728,02
6	Газоснабжение	10 020,95	108 793,49	105 232,56	13 581,88
7	Прочие	14 567,58	39 750,00	57 697,20	-3 379,62
ИТОГО:		532 340,28	5 030 242,98	4 877 029,11	685 554,15

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	151 480,96	1 368 335,90	1 309 288,42	210 528,44
2	Водоотведение	0,00	300 487,68	397 766,58	-97 278,90
3	Холодное водоснабжение	0,00	333 759,28	442 222,06	-108 462,78
4	Тепловая энергия	0,00	2 320 655,49	2 250 518,77	70 136,72
5	Электроснабжение	0,00	558 461,14	529 058,80	29 402,34
6	Газоснабжение	0,00	108 793,49	112 644,71	-3 851,22
7	Прочие	0,00	39 750,00	0,00	39 750,00
ИТОГО:			5 030 242,98	5 041 499,34	140 224,60

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	126 642,16	1 335 046,06	1 309 288,42	152 399,80
2	Водоотведение	0,00	286 164,66	397 766,58	-111 601,92
3	Холодное водоснабжение	0,00	323 289,98	442 222,06	-118 932,08
4	Тепловая энергия	0,00	2 259 422,33	2 250 518,77	8 903,56
5	Электроснабжение	0,00	510 176,32	529 058,80	-18 882,48
6	Газоснабжение	0,00	105 232,56	112 644,71	-7 412,15
7	Прочие	0,00	57 697,20	0,00	57 697,20
ИТОГО:			4 877 029,11	5 041 499,34	-37 828,07

Кроме того, капитальный ремонт		
Выполнены работы на сумму		14 682,67
1 Обрезка деревьев		14 682,67

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		74 240,00		
2	Начислено и оплачено населением	358 390,17	348 111,67		10 278,50
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	14 682,67	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		407 669,00		
ИТОГО:		358 390,17	422 351,67	14 682,67	10 278,50

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

конусин 26.04.11. Фондент 13 и. Кв 108 и №28
Людмила /Ивановна/