

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Боровая 21

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	10 293,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	6 531,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Текущий ремонт - всего (план)	3 290,71
2	Содержание - крыши и водосточные системы	1 844,09
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	75 382,87
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	74 274,19
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	91 438,19
6	Текущий ремонт всего (план)	48 984,46
7	Техническое обслуживание - всего (план)	83 035,37
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	9 475,51
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	45 309,06
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	58 909,99
11	Содержание - очистка кровли от мусора, грязи, листьев	74,08
12	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	880,00
13	Содержание - уборка контейнерных площадок	20 889,89
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	236 802,63
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	24 109,77
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	224 190,22
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	90 789,15
18	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	636,76
19	Содержание прочистка внутренней канализации	136,51
20	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	109,37
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	37 536,93
22	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	532 378,78
23	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	67 386,97
24	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		1 746 811,84

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименования работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	175 767,48	1 974 360,42	1 841 987,08	308 140,82
2	Водоотведение	25 584,62	489 591,54	450 373,11	64 803,05
3	Холодное водоснабжение	34 024,74	542 189,32	504 316,89	71 897,17
4	Тепловая энергия	321 215,18	3 511 427,49	3 255 899,16	576 743,51
5	Электроснабжение	0,00	768 275,28	650 084,77	118 190,51
6	Газоснабжение	10 475,15	160 457,96	150 086,89	20 846,22
7	Прочие	14 567,58	39 750,00	57 697,20	-3 379,62
ИТОГО:		581 634,75	7 486 052,01	6 910 445,10	1 157 241,66

По начислению

№ п/п	Наименования работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	103 427,66	1 974 360,42	1 746 811,84	330 976,24
2	Водоотведение	0,00	489 591,54	554 426,78	-64 835,24
3	Холодное водоснабжение	0,00	542 189,32	568 309,32	-26 120,00
4	Тепловая энергия	0,00	3 511 427,49	3 492 179,56	19 247,93
5	Электроснабжение	0,00	768 275,28	677 762,28	90 513,00
6	Газоснабжение	0,00	160 457,96	167 438,60	-6 980,64
7	Прочие	0,00	39 750,00	0,00	39 750,00
ИТОГО:			7 486 052,01	7 206 928,38	382 551,29

По оплате

№ п/п	Наименования работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	62 224,73	1 841 987,08	1 746 811,84	157 399,97
2	Водоотведение	0,00	450 373,11	554 426,78	-104 053,67
3	Холодное водоснабжение	0,00	504 316,89	568 309,32	-63 992,43
4	Тепловая энергия	0,00	3 255 899,16	3 492 179,56	-236 280,40
5	Электроснабжение	0,00	650 084,77	677 762,28	-27 677,51
6	Газоснабжение	0,00	150 086,89	167 438,60	-17 351,71
7	Прочие	0,00	57 697,20	0,00	57 697,20
ИТОГО:			6 910 445,10	7 206 928,38	-234 258,55

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименования работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-51 390,00		
2	Начислено и оплачено населением	464 139,18	442 368,41		21 770,77
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	5 161,20	6 227,23	0,00	-1 066,03
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		397 205,64		
ИТОГО:		469 300,38	397 205,64	0,00	20 704,74

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Получено кв 71 Микриша Л.И. 28.04.11г.