

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 79

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 501,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	992,3

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7 865,93
2 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	30 707,04
3 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12 875,02
4 Текущий ремонт всего (план)	9 892,92
5 Техническое обслуживание - всего (план)	14 547,96
6 Техническое обслуживание - центральное отопление	4 171,49
7 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	10 946,82
8 Техническое обслуживание - другое оборудование	362,14
9 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8 594,45
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	3 047,65
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	34 547,39
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	3 517,39
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	32 707,33
14 Содержание - утепление оконных и балконных проемов	916,07
15 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	12 720,93
16 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	92,92
17 Содержание прочистка внутренней канализации	133,52
18 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	106,99
19 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4 107,27
20 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9 831,18
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>201 692,41</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	29 015,26	226 750,57	232 152,10	23 613,73
2	Водоотведение	5 216,57	69 340,53	67 999,66	6 557,44
3	Холодное водоснабжение	6 853,81	79 209,85	78 457,70	7 605,96
4	Тепловая энергия	55 822,32	458 899,41	450 341,61	64 380,12
5	Электроснабжение	5 531,29	114 227,43	105 381,11	14 377,61
6	Газоснабжение	2 139,16	23 108,52	22 793,08	2 454,60
7	Прочие	1 944,43	3 600,00	3 878,47	1 665,96
<b>ИТОГО:</b>		<b>106 522,84</b>	<b>975 136,31</b>	<b>961 003,73</b>	<b>120 655,42</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	9 514,64	226 750,57	201 692,41	34 572,80
2	Водоотведение	0,00	69 340,53	126 935,06	-57 594,53
3	Холодное водоснабжение	0,00	79 209,85	142 321,93	-63 112,08
4	Тепловая энергия	0,00	458 899,41	694 673,95	-235 774,54
5	Электроснабжение	0,00	114 227,43	106 682,24	7 545,19
6	Газоснабжение	0,00	23 108,52	22 922,47	186,05
7	Прочие	0,00	3 600,00	0,00	3 600,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>975 136,31</b>	<b>1 295 228,06</b>	<b>-310 577,11</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-1 715,20	232 152,10	201 692,41	28 744,49
2	Водоотведение	0,00	67 999,66	126 935,06	-58 935,40
3	Холодное водоснабжение	0,00	78 457,70	142 321,93	-63 864,23
4	Тепловая энергия	0,00	450 341,61	694 673,95	-244 332,34
5	Электроснабжение	0,00	105 381,11	106 682,24	-1 301,13
6	Газоснабжение	0,00	22 793,08	22 922,47	-129,39
7	Прочие	0,00	3 878,47	0,00	3 878,47
<b>ИТОГО:</b>			<b>961 003,73</b>	<b>1 295 228,06</b>	<b>-335 938,53</b>

Кроме того, капитальный ремонт	
Выполнены работы на сумму	365 199,33
1 Капитальный ремонт общего имущества дома	110 130,39
2 Ремонт отмосток	67 819,20
3 узлы учета тепловой энергии	187 249,74

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		104 160,00		
2	Начислено и оплачено населением	68 647,34	67 588,98		1 058,36
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	365 199,33	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-193 450,35		
<b>ИТОГО:</b>		<b>68 647,34</b>	<b>171 748,98</b>	<b>365 199,33</b>	<b>1 058,36</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженов

Волгуша кв. № 16 Кленовая Зона Петровск