

## Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Блюхера 79**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 501,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	992,3

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	845,6
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11361,65
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	35811,89
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7239,3
5	Текущий ремонт всего (план)	27184,62
6	Техническое обслуживание - всего (план)	5546,7
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	4077,21
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	19222,16
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9479,83
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2494,47
11	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	582,48
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	38342,18
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	3537,26
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	36500,78
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	13368,33
16	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	54,82
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	6894,24
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4093,44
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10589,32
20	Техническое обслуживание приборов учета	15000
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>252226,28</b>

**Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	25313,74	274680,11	247566,57	52427,28
2	Водоотведение	6743,91	68612,58	70099,94	5256,55
3	Холодное водоснабжение	7857,54	78282,24	80370,82	5768,96
4	Тепловая энергия	64040,33	440149,08	461627,15	42562,26
5	Электроснабжение	13730,22	121104,62	148825,57	-13990,73
6	Газоснабжение	2557,89	25126,72	25380,14	2304,47
7	Прочие	0	3240	3240	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>120243,63</b>	<b>1011195,35</b>	<b>1037110,19</b>	<b>94328,79</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		274680,11	252226,28	22453,83
2	Водоотведение		68612,58	100703,08	-32090,5
3	Холодное водоснабжение		78282,24	82081,31	-3799,07
4	Тепловая энергия		440149,08	629285,04	-189135,96
5	Электроснабжение		121104,62	119326	1778,62
6	Газоснабжение		25126,72	25126,74	-0,02
7	Прочие		3240	0	3240
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1011195,35</b>	<b>1208748,45</b>	<b>-197553,1</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		247566,57	252226,28	-4659,71
2	Водоотведение		70099,94	100703,08	-30603,14
3	Холодное водоснабжение		80370,82	82081,31	-1710,49
4	Тепловая энергия		461627,15	629285,04	-167657,89
5	Электроснабжение		148825,57	119326	29499,57
6	Газоснабжение		25380,14	25126,74	253,4
7	Прочие		3240	0	3240
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1037110,19</b>	<b>1208748,45</b>	<b>-171638,26</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-213000		
2	Начислено и оплачено населением	75285,28	73103,08		2182,2
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	4040,64	3368,77	0	671,87
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-136528,15		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>79325,92</b>	<b>-136528,15</b>	<b>0</b>	<b>2854,07</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**94328,79**