

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Блюхера 75\1

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 620,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 697,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1265,07
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6877,29
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	85424,64
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10908,52
5	Текущий ремонт всего (план)	521,21
6	Техническое обслуживание - всего (план)	14372,58
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	5139,29
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3229,3
9	поверка приборов учета	11400
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16543,17
11	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	4861,89
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	4353,02
13	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	974,95
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	66910,51
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	6172,83
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	63697,1
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	20144,06
18	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	2265,71
19	Текущий ремонт - стены и фасады	1381,28
20	Текущий ремонт подъезда	68171,87
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10705,08
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18479,34
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>443379,84</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	86876,68	555916,72	543958,4	98835
2	Водоотведение	28664,16	146839,76	143670,22	31833,7
3	Холодное водоснабжение	32391,02	165705,45	161822,53	36273,94
4	Тепловая энергия	243114,91	1155682,89	1170751,13	228046,67
5	Электроснабжение	44021,09	210212,17	212273,07	41960,19
6	Газоснабжение	9032,05	43197,58	42035,18	10194,45
7	Прочие	0	16470	16470	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>444099,91</b>	<b>2294024,57</b>	<b>2290980,53</b>	<b>447143,95</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		555916,72	443379,84	112536,88
2	Водоотведение		146839,76	151263,63	-4423,87
3	Холодное водоснабжение		165705,45	174286,04	-8580,59
4	Тепловая энергия		1155682,89	1032147,72	123535,17
5	Электроснабжение		210212,17	188150,4	22061,77
6	Газоснабжение		43197,58	43197,56	0,02
7	Прочие		16470	0	16470
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2294024,57</b>	<b>2032425,19</b>	<b>261599,38</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		543958,4	443379,84	100578,56
2	Водоотведение		143670,22	151263,63	-7593,41
3	Холодное водоснабжение		161822,53	174286,04	-12463,51
4	Тепловая энергия		1170751,13	1032147,72	138603,41
5	Электроснабжение		212273,07	188150,4	24122,67
6	Газоснабжение		42035,18	43197,56	-1162,38
7	Прочие		16470	0	16470
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2290980,53</b>	<b>2032425,19</b>	<b>258555,34</b>

## Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-13280		
2	Начислено и оплачено населением	142570,92	135404,25		7166,67
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	32453,88	30439,37	0	2014,51
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		152563,62		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>175024,8</b>	<b>152563,62</b>	<b>0</b>	<b>9181,18</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**447143,95**