

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 75/1

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 620,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 697,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	6 913,72
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7 777,07
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	93 849,63
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	19 774,73
5	Текущий ремонт всего (план)	18 003,70
6	Техническое обслуживание - всего (план)	28 954,33
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	2 593,90
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9 347,60
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 998,07
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	5 318,40
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	60 288,25
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 138,19
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	57 077,22
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	19 168,55
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	162,09
16	Содержание прочистка внутренней канализации	747,62
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	598,93
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 524,52
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17 156,20
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		397 339,06

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	81 858,15	470 603,12	488 564,41	63 896,86
2	Водоотведение	16 152,01	130 704,41	123 993,26	22 863,16
3	Холодное водоснабжение	21 661,47	147 104,37	143 884,34	24 881,50
4	Тепловая энергия	180 942,14	1 034 493,96	1 016 780,95	198 655,15
5	Электроснабжение	0,00	180 222,38	136 201,29	44 021,09
6	Газоснабжение	6 155,33	34 807,29	31 963,37	8 999,25
7	Прочие	7 235,94	10 846,01	15 245,69	2 836,26
ИТОГО:		314 005,04	2 008 781,54	1 956 633,31	366 153,27

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-29 875,22	470 603,12	397 339,06	43 388,84
2	Водоотведение	0,00	130 704,41	163 271,70	-32 567,29
3	Холодное водоснабжение	0,00	147 104,37	197 159,30	-50 054,93
4	Тепловая энергия	0,00	1 034 493,96	1 084 424,57	-49 930,61
5	Электроснабжение	0,00	180 222,38	165 996,00	14 226,38
6	Газоснабжение	0,00	34 807,29	35 577,06	-769,77
7	Прочие	0,00	10 650,00	224 404,80	-213 558,79
ИТОГО:			2 008 781,54	2 268 172,49	-289 266,17

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-64 006,94	488 564,41	397 339,06	27 218,41
2	Водоотведение	0,00	123 993,26	163 271,70	-39 278,44
3	Холодное водоснабжение	0,00	143 884,34	197 159,30	-53 274,96
4	Тепловая энергия	0,00	1 016 780,95	1 084 424,57	-67 643,62
5	Электроснабжение	0,00	136 201,29	165 996,00	-29 794,71
6	Газоснабжение	0,00	31 963,37	35 577,06	-3 613,69
7	Прочие	0,00	15 245,69	224 404,80	-209 159,11
ИТОГО:			1 956 633,31	2 268 172,49	-375 546,12

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-134 800,00		
2	Начислено и оплачено населением	117 398,79	114 421,22		2 977,57
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	28 264,32	34 407,30	0,00	-6 142,98
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		14 028,52		
ИТОГО:		145 663,11	14 028,52	0,00	-3 165,41

Генеральный директор

В.Г.Сторожко

07.06.11 Получено от А.Ф. Абдулхакова кв. 2.