

## Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Блюхера 71\1**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 593,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 676,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1857,41
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15659,98
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	92881,59
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10610,97
5	Текущий ремонт всего (план)	1624,76
6	Техническое обслуживание - всего (план)	9578,07
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1486,38
9	поверка приборов учета	8700
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16374,03
11	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	3319,25
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	4308,55
13	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	963,78
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	66226,22
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	6109,68
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	63045,69
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	19594,68
18	Текущий ремонт - стены и фасады	1474,38
19	Текущий ремонт подъезда	299968,69
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10580,28
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18290,36
22	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>674168,06</b>

**Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	33515,21	712657,04	697816,53	48355,72
2	Водоотведение	7529,15	102486,81	107017,33	2998,63
3	Холодное водоснабжение	8069,36	117788,98	121930,15	3928,19
4	Тепловая энергия	90714,43	794084,58	841698	43101,01
5	Электроснабжение	7940,55	204241,03	200131,14	12050,44
6	Газоснабжение	2457,78	38717,38	38920,11	2255,05
7	Прочие	0	75870	77041,14	-1171,14
<b>ИТОГО:</b>		<b>150226,48</b>	<b>2045845,82</b>	<b>2084554,4</b>	<b>111517,9</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		712657,04	674168,06	38488,98
2	Водоотведение		102486,81	107739,92	-5253,11
3	Холодное водоснабжение		117788,98	122367,9	-4578,92
4	Тепловая энергия		794084,58	1058573,58	-264489
5	Электроснабжение		204241,03	193194	11047,03
6	Газоснабжение		38717,38	38717,42	-0,04
7	Прочие		75870	0	75870
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2045845,82</b>	<b>2194760,88</b>	<b>-148915,06</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		697816,53	674168,06	23648,47
2	Водоотведение		107017,33	107739,92	-722,59
3	Холодное водоснабжение		121930,15	122367,9	-437,75
4	Тепловая энергия		841698	1058573,58	-216875,58
5	Электроснабжение		200131,14	193194	6937,14
6	Газоснабжение		38920,11	38717,42	202,69
7	Прочие		77041,14	0	77041,14
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2084554,4</b>	<b>2194760,88</b>	<b>-110206,48</b>

## Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>					<b>3885,74</b>
1	Установка приборов учёта тепловой энергии				3885,74

## Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		44300		
2	Начислено и оплачено населением	136901,48	135846,52		1054,96
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	76871,64	74109,23	3885,74	2762,41
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		250370,01		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>213773,12</b>	<b>254255,75</b>	<b>3885,74</b>	<b>3817,37</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

111517,9