

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 71/1

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 593,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 676,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	525,49
2	Содержание - крыши и водосточные системы	3 253,51
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15 339,46
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	106 751,50
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	19 320,73
6	Текущий ремонт всего (план)	4 262,92
7	Техническое обслуживание - всего (план)	30 696,07
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	1 708,43
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	8 398,65
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 844,66
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	5 264,03
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	59 671,70
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 075,42
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	56 493,52
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	18 645,73
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	160,45
17	Содержание прочистка внутренней канализации	1 770,72
18	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 418,64
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 416,94
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16 980,77
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		399 945,68

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	27 935,88	662 681,95	674 253,84	16 363,99
2	Водоотведение	1 973,98	105 844,63	100 458,20	7 360,41
3	Холодное водоснабжение	2 405,80	119 205,88	113 707,69	7 903,99
4	Тепловая энергия	52 495,81	936 065,14	909 787,66	78 773,29
5	Электроснабжение	0,00	162 422,79	154 482,24	7 940,55
6	Газоснабжение	736,56	33 311,24	31 590,02	2 457,78
7	Прочие	7 235,94	10 669,10	15 245,69	2 659,35
ИТОГО:		92 783,97	2 030 200,73	1 999 525,33	123 459,37

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-10 389,87	662 681,95	399 945,68	252 346,40
2	Водоотведение	0,00	105 844,63	106 514,67	-670,04
3	Холодное водоснабжение	0,00	119 205,88	131 648,47	-12 442,59
4	Тепловая энергия	0,00	936 065,14	1 112 876,71	-176 811,57
5	Электроснабжение	0,00	162 422,79	180 736,80	-18 314,01
6	Газоснабжение	0,00	33 311,24	34 465,37	-1 154,13
7	Прочие	0,00	10 650,00	151 761,37	-141 092,27
ИТОГО:			2 030 200,73	2 117 949,07	-98 138,21

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-31 371,96	674 253,84	399 945,68	242 936,20
2	Водоотведение	0,00	100 458,20	106 514,67	-6 056,47
3	Холодное водоснабжение	0,00	113 707,69	131 648,47	-17 940,78
4	Тепловая энергия	0,00	909 787,66	1 112 876,71	-203 089,05
5	Электроснабжение	0,00	154 482,24	180 736,80	-26 254,56
6	Газоснабжение	0,00	31 590,02	34 465,37	-2 875,35
7	Прочие	0,00	15 245,69	151 761,37	-136 515,68
ИТОГО:			1 999 525,33	2 117 949,07	-149 795,70

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-77 720,00		
2	Начислено и оплачено населением	122 127,48	120 059,74		2 067,74
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	66 947,76	72 430,95	0,00	-5 483,19
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		114 770,69		
ИТОГО:		189 075,24	114 770,69	0,00	-3 415,45

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

копировано 71/1-60

Проведен

У.В.

05.05.11.