

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Блюхера 67/1**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 565,1
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 672,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2876,36
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	20720,94
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	107835,75
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12495,22
5	Техническое обслуживание - всего (план)	9473,19
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1706,57
8	поверка приборов учета	10000
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16192,8
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	4260,84
11	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	954,64
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	65493,44
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6042,08
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	62348,1
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	23074,11
16	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	127,91
17	Текущий ремонт - стены и фасады	1474,39
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10482,36
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18087,96
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		395159,97

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	53391,65	691264,46	658849,06	85807,05
2	Водоотведение	14515,26	135207,49	131480,99	18241,76
3	Холодное водоснабжение	16135,35	155627,78	150895,57	20867,56
4	Тепловая энергия	138182,8	1093107,84	1100333,48	130957,16
5	Электроснабжение	19456,81	232623,27	224398,33	27681,75
6	Газоснабжение	4904,97	49654,57	47543	7016,54
7	Прочие	0	16470	16470	0
ИТОГО:		246586,84	2373955,41	2329970,43	290571,82

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		691264,46	395159,97	296104,49
2	Водоотведение		135207,49	129824,74	5382,75
3	Холодное водоснабжение		155627,78	137315,57	18312,21
4	Тепловая энергия		1093107,84	656246,68	436861,16
5	Электроснабжение		232623,27	205893,6	26729,67
6	Газоснабжение		49654,57	49654,54	0,03
7	Прочие		16470	0	16470
	ИТОГО:		2373955,41	1574095,1	799860,31

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		658849,06	395159,97	263689,09
2	Водоотведение		131480,99	129824,74	1656,25
3	Холодное водоснабжение		150895,57	137315,57	13580
4	Тепловая энергия		1100333,48	656246,68	444086,8
5	Электроснабжение		224398,33	205893,6	18504,73
6	Газоснабжение		47543	49654,54	-2111,54
7	Прочие		16470	0	16470
	ИТОГО:		2329970,43	1574095,1	755875,33

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-117660		
2	Начислено и оплачено населением	123660,27	119211,17		4449,1
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	49752,6	48076,02	0	1676,58
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		49627,19		
	ИТОГО:	173412,87	49627,19	0	6125,68

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

290571,82