

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Блюхера 67/1

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 585,1
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 672,8

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	7 962,23
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	851,03
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	16 965,78
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	131 761,58
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	22 232,27
6 Текущий ремонт всего (план)	16 779,36
7 Техническое обслуживание - всего (план)	30 401,37
8 Техническое обслуживание - центральное отопление	868,04
9 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	47 637,57
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	271,60
11 Содержание - уборка контейнерных площадок	14 680,44
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	5 205,77
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	59 011,43
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	6 008,19
15 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	55 868,42
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21 956,71
17 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	158,69
18 Содержание прочистка внутренней канализации	1 146,04
19 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	918,17
20 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 325,41
21 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16 792,88
22 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	485 749,32

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	32 111,72	611 244,80	582 006,05	61 350,47
2	Водоотведение	5 987,59	126 273,07	117 012,06	15 248,60
3	Холодное водоснабжение	7 608,19	145 267,85	137 271,33	15 604,71
4	Тепловая энергия	76 503,15	1 148 766,38	1 128 059,90	97 209,63
5	Электроснабжение	0,00	188 777,73	169 320,92	19 456,81
6	Газоснабжение	2 301,30	39 976,36	37 372,69	4 904,97
7	Прочие	6 329,94	13 458,46	19 352,18	436,22
ИТОГО:		130 841,89	2 273 764,65	2 190 395,12	214 211,42

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-34 313,98	611 244,80	485 749,32	91 181,50
2	Водоотведение	0,00	126 273,07	131 711,30	-5 438,23
3	Холодное водоснабжение	0,00	145 267,85	152 065,45	-6 797,60
4	Тепловая энергия	0,00	1 148 766,38	940 663,78	208 102,60
5	Электроснабжение	0,00	188 777,73	143 174,40	45 603,33
6	Газоснабжение	0,00	39 976,36	40 814,56	-838,20
7	Прочие	0,00	13 400,00	0,00	13 458,46
ИТОГО:			2 273 764,85	1 894 178,81	345 271,86

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-51 459,38	582 006,05	485 749,32	44 797,35
2	Водоотведение	0,00	117 012,06	131 711,30	-14 699,24
3	Холодное водоснабжение	0,00	137 271,33	152 065,45	-14 794,12
4	Тепловая энергия	0,00	1 128 059,90	940 663,78	187 396,12
5	Электроснабжение	0,00	169 320,92	143 174,40	26 146,52
6	Газоснабжение	0,00	37 372,69	40 814,56	-3 441,87
7	Прочие	0,00	19 352,18	0,00	19 352,18
ИТОГО:			2 190 395,12	1 894 178,81	244 756,93

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-230 820,00		
2	Начислено и оплачено населением	114 538,75	107 675,23		6 863,52
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	43 329,60	43 039,87	0,00	289,73
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-79 904,90		
ИТОГО:		157 868,35	-79 904,90	0,00	7 153,25

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Жукова кв. 40. Жилищник И.И.

Ленин