

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Блюхера 21а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	949,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	678,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1667,8
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4859,15
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	38975,01
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	8136,01
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4558,15
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	16802,36
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	5992,06
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	1748,4
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	24235,45
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	2235,83
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	23071,55
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	18635,96
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	102,39
14	Содержание жилья - обрезка деревьев	9040,07
15	Текущий ремонт - крыши	20197,39
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6693,32
17	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		204950,9

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	147936,51	151159,11	130757,27	168338,35
2	Водоотведение	59438,4	92393,96	63426,79	88405,57
3	Холодное водоснабжение	99593,97	130432,17	88926,91	141099,23
4	Тепловая энергия	374344,53	379677,71	323654	430368,24
5	Электроснабжение	150643,68	169969,06	121590,88	199021,86
6	Прочие	0	3240	3240	0
	ИТОГО:	831957,09	926872,01	731595,85	1027233,25

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
-------	---------------------------	---	---------------------------	-----------------------------

1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		151159,11	204950,9	-53791,79
2	Водоотведение		92393,96	37945,38	54448,58
3	Холодное водоснабжение		130432,17	35698,63	94733,54
4	Тепловая энергия		379677,71	408897,48	-29219,77
5	Электроснабжение		169969,06	108703,2	61265,86
6	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		926872,01	796195,59	130676,42

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		130757,27	204950,9	-74193,63
2	Водоотведение		63426,79	37945,38	25481,41
3	Холодное водоснабжение		88926,91	35698,63	53228,28
4	Тепловая энергия		323654	408897,48	-85243,48
5	Электроснабжение		121590,88	108703,2	12887,68
6	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		731595,85	796195,59	-64599,74

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму

		7599,2
1	Установка приборов учёта тепловой энергии	7599,2

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		31970		
2	Начислено и оплачено населением	31637,72	27942,24		3695,48
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	7599,2	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		52313,04		
	ИТОГО:	31637,72	59912,24	7599,2	3695,48

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

1027233,25